

# OBEC TERCHOVÁ

Ul. Sv. Cyrila a Metoda č. 96 , 013 06 Terchová

č.j. 2021/1851

V Terchovej dňa 06.10.2021

č. tel.:041/5695554

Vybavuje: Ing. Homzová

## ROZHODNUTIE

Navrhovateľ	<b>Stredoslovenská distribučná, a.s.</b>
Adresa	<b>Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina</b>

/ďalej len navrhovateľ/ podali dňa 30.08.2021 v zast. ENData, s.r.o., Poľanová 1578/37, 029 01 Námestovo návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby

pre	<b>14576 Terchová – Balátovci – Zahustenie TS a rekonštrukcia NN siete</b>	
v kat. území	<b>Terchová</b>	
na pozemkoch KN C parc. č.	<b>7195/9, 7195/10, 7195/6, 7195/5, 7195/3, 17194/14(E KN 11794/3), 16483 (E KN 16483), 17290 (E KN 17290) a ďalších, ktoré sú dotknuté stavebnými úpravami existujúcej líniovej stavby</b>	

Obec Terchová ako určený stavebný úrad podľa § 119 ods.1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon / v znení neskorších predpisov prerokoval návrh v územnom konaní s účastníkmi konania a dotknutými orgánmi podľa § 35 a § 36 stavebného zákona. Posúdil návrh podľa § 37 a § 38 stavebného zákona a zosúladil stanoviská uplatnené dotknutými orgánmi a vyhodnotil námietky a vyjadrenia účastníkov konania.

Na základe tohto posúdenia vydáva podľa § 39 a § 39a stavebného zákona a § 4 vyhlášky č.453/2000 Z.z.

### ROZHODNUTIE O UMIESTNENÍ STAVBY

„14576 Terchová - Balátovci – Zahustenie TS a rekonštrukcia NN siete“



Týmto rozhodnutím sa stavba umiestňuje v katastrálnom území Terchová na pozemkoch v zastavanom území i mimo zastavaného územia v súlade so situáciou, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia ( C KN 7195/9, 7195/10, 7195/6, 7195/5, 7195/3, 17194/14(E KN 11794/3), 16483 (E KN 16483), 17290 (E KN 17290) a ďalších, ktoré sú dotknuté stavebnými úpravami existujúcej líniovej stavby.

Pre umiestnenie a projektovú prípravu stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Polohové :

- situácia osadenia stavby podľa dokumentácie stavby vypracovanej Ing. Tomášom Šimurdom, ENData, s.r.o., Poľanová 1578/37, 029 01 Námestovo.

Stavba bude pozostávať :

SO 01 : *Rekonštrukcia trafostanice 114/1s/terchová repanovia*

*Rekonštrukcia trafostanice 114/1s/terchová repanovia predstavuje výmenu transformátora za 400 kVA, náter kovových častí a oprava základov.*

SO 02 : *VN Prípojka a montáž UO.*

*Trasa: - podľa výkresu situácia rozvodu*

*- Demontáž a znovumontáž vedenia 150m*

*- Trasa nového vedenia je 117m*

*Podperné body: - výmena jedného podperného bodu v trase existujúceho VN vzdušného vedenia*

*- montáž jeden nový podperný bod*

SO 03 : *Rekonštrukcia NN vedenia*

*Trasa: Trasa vedenia je zrejmá z priloženého situačného výkresu.*

*Dĺžka trasy rekonštruovaného vedenia je 3649 m.*

*Vodiče: Nové izolované vodiče.*

*NFA2X-J 4x120+25mm<sup>2</sup> 3779m/trasa 3649m*

SO 04 : *Úprava domových prípojok*

*Vodiče: (N)AYY-J 4x25mm<sup>2</sup> ako zvod do skrinky SPP 1 pre istenie dvoch domových prípojok  
(N)AYY-J 4x16mm<sup>2</sup> ako zvod do skrinky SPP 2 pre istenie jednej domovej prípojky a zemné káblové prípojky*

*NFA2X 4x16 mm<sup>2</sup> pre domové prípojky závesným káblom znovu montáž a náhrada prípojok holými vodičmi*

PS 01 : *Montáž jednostĺpovej trafostanice do 400kVA*

2. Rozsah projektovej dokumentácie k návrhu pre vydanie stavebného povolenia:

a. projektová dokumentácia stavby v dvoch vyhotoveniach bude obsahovať :

b. sprievodnú správu, súhrnnú technickú správu, celkovú situáciu osadenia stavby, stavebné výkresy stavby, z ktorých je zrejmé navrhované trasovanie a navrhované technické riešenie.

3. Požiadavky vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov štátnej správy:

v zmysle vyjadrení správcov inž. sietí

- vyjadrenie Slovak Telekom, a.s. Žilina pod č. 6612114967 zo dňa 27.05.2021 dáva nasledovné stanovisko pre vyznačené záujmové územie:



**Dôjde do styku** so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o..

- Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§68 zákona č.351/2011 Z.z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §65 zákona č. 351/2011 Z.z. o ochrane proti rušeniu.
- Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nespĺní povinnosť podľa bodu 3 .
- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí ( najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí :  
Rastislav Kubík, [rastislav.kubik@telekom.sk](mailto:rastislav.kubik@telekom.sk), +421415001398
- V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
- Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle § 66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z. z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.
- Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zázake zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.
- V prípade, ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
- Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
- V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.
- Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa §68 zák.č.351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
- Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku + ďalšie body tohto vyjadrenia.



SPP-D, ako prevádzkovateľ distribučnej siete podľa ustanovení zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o energetike“) **s ú h l a s í** s vydaním stavebného povolenia na vyššie uvedenú stavbu za dodržania nasledovných podmienok :

- Po posúdení predloženej projektovej dokumentácie vyššie uvedenej stavby konštatujeme, že umiestnenie vyššie uvedenej stavby nie je v kolízii s existujúcimi plynárenskými zariadeniami v správe SPP-D.
  - Stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov.
  - Stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a ich ochranných bezpečnostných pásiem.
  - Ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D (p. Jozef Kvasnica, email: [jozef.kvasnica@spp-distribucia.sk](mailto:jozef.kvasnica@spp-distribucia.sk)) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie, výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka.
  - Stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu.
  - Prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D
  - Každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti.
  - V zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.
  - V zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby.
  - K technickému riešeniu navrhovanej stavby sa nevyjadrujeme.
- vyjadrenie SEVAK, a.s. Žilina pod č. 021027300 zo dňa 11.08.2021.  
K navrhovanej stavbe dávame ako dotknutý orgán v zmysle stavebného zákona č. 50/1976 Z.z. § 140b/ záväznú stanovisko pri dodržaní nasledovných pripomienok:
- S navrhovanou stavbou súhlasíme. V záujmovom území stavby sa nachádza verejný vodovod (VV) HDPE DN 100 podľa priložených situácií SEVAK a.s. M 1:1000. Upozorňujeme na trasu vodovodných prípojok a osadenie VŠ, ktoré sú v majetku pripájanej nehnuteľnosti.
  - Pred zahájením zemných prác v kolíznych úsekoch požadujeme priamo v teréne vytýčiť VV. Vytýčenie Vám cez objednávku vykoná naša organizácia. Vytýčený vodovod zapracovať do realizačnej dokumentácie.
  - Žiadame dodržať ochranné pásmo VV v zmysle zákona 442/2002 § 19 zb. z. 1,5m od potrubia VV na oboch stranách. V tomto ochrannom pásme nesmie byť osadená žiadna pevná trvalá a dočasná stavba (napr. skrine PRIS, VRIS,..).
  - Pri realizácii stavebných prác dodržať ustanovenia STN 73 6005 pri súběhu a križovaní inžinierskych sietí navzájom, neznižovať krytie potrubí. Poklopy na





armatúrach a šachtách dať do nivelety upraveného terénu. Prípadnú kolíziu s inž. sieťami žiadame riešiť samostatne s prevádzkovým majstrom. Výkop v križovaní realizovať ručne. Zistený stav zapísať do stavebného denníka. Tento zápis bude slúžiť ako porealizačné vyjadrenie.

- vyjadrenie Energotel , a.s. Bratislava pod č. 620211710 zo dňa 08.07.2021.  
V záujmovom území sa nenachádzajú trasy podzemných telekomunikačných vedení v majetku spol. Energotel, a.s. a Stredoslovenská distribučná a.s..
- vyjadrenie Telefónica Slovakia, s.r.o. pod č. 1092-06-2021 zo dňa 15.06.2021.  
V záujmovom území sa nenachádzajú siete, objekty alebo zariadenia v správe O2 Slovakia, s.r.o. K predloženej projektovej dokumentácii nemáme pripomienky. S vydaním ÚR – SP súhlasíme.
- vyjadrenie Stredoslovenská distribučná a.s. zo dňa 22.06.2021.  
Stredoslovenská búcia, a.s. súhlasí s vydaním stavebného povolenia podľa predloženej projektovej dokumentácie spracovanej adresátom tohto listu na uvedenú stavbu. S technickým riešením podľa predloženej projektovej dokumentácie súhlasíme.
- vyjadrenie Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie pod č. OU-ZA-OSZP1 - 2021/029068-004/Bra zo dňa 26.07.2021.  
Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 4 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, podľa § 64 ods. (1) písm. c ) zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov v súlade s § 67 písm. m) zákona k žiadosti vydáva podľa § 28 ods. (7) zákona toto odborné stanovisko:  
Zámer je situovaný na území ochranného pásma Národného parku Malá Fatra s druhým stupňom ochrany v zmysle zákona. Predmetná činnosť je zároveň plánovaná na hranici Chráneného vtáčieho územia SKCHVÚ013 Malá Fatra (jednotlivé časti parciel hraničia s CHVÚ).  
Z hľadiska ochrany prírody a krajiny nemá Okresný úrad Žilina výhrady a nepredpokladá významný negatívny vplyv požadovanej činnosti na SKCHVÚ013 Malá Fatra a ani na ďalšie záujmy OPaK, za predpokladu dodržania nasledujúcich podmienok:
  - Dodržiavať § 4 ods. (4) zákona, ktorý hovorí o predchádzaní zraňovania a usmrčovania vtákov. Pri realizácii výkopových prác bude výkop zasypaný v ten istý deň, ako dôjde k vyhlbeniu výkopu tak, aby neostal ako pasca pre živočíchy cez noc, (pokiaľ nebude možné v deň realizácie výkopu tento zasypať, bude zabezpečené, aby do priestoru výkopu nemohli preniknúť živočíchy, vrátane živočíchov veľkosti drobných zemných cicavcov, obojživelníkov a pod.).
  - Bude dodržiavaný § 7 zákona a povinnosti týkajúce sa invázií druhov rastlín z neho vyplývajúce.
  - Nedôjde k výrubu drevín.
  - Všetky vzniknuté odpady budú odstránené.



Okresný úrad Žilina, po preskúmaní dostupných podkladov zistil a konštatuje, že navrhovaná činnosť pravdepodobne nebude mať samostatne alebo v kombinácii s iným plánom alebo projektom významný vplyv na územia sústavy NATURA 2000.

Z uvedeného dôvodu nie je predložený projekt predmetom procesu jeho posúdenia orgánom ochrany prírody vykonávaného podľa § 28 ods. (8) zákona.

- vyjadrenie Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie pod č. OÚ-ZA-OSZP3- 2021/028359-002/SlT zo dňa 01.07.2021.

Z hľadiska štátnej správy odpadového hospodárstva k predloženej PD k vydaniu územného a stavebného povolenia na stavbu **s ú h l a s í** za splnenia podmienok :

- investor (alebo dodávateľ) stavby zavedie evidenciu odpadov vzniknutých počas realizácie stavby v súlade s vyhl. MŽP SR č. 371/2015 Z.z. v znení neskorších predpisov a druhy odpadov zaradí podľa platného Katalógu odpadov (vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z.z.).
- odpady vyprodukované počas stavby investor (alebo dodávateľ) stavby odovzdá oprávnenému subjektu na zhodnotenie alebo zabezpečí ich zhodnotenie alebo zneškodnenie vo vhodnom zariadení alebo na povolenej skládke

V kolaudačnom konaní žiadame predložiť:

- na príslušný stavebný úrad doklady o druhoch, množstve a zabezpečení zhodnotenia alebo zneškodnenia jednotlivých druhov odpadov ( evidenčné listy odpadov, faktúry odberu odpadov ) u oprávnených odberateľov.
- vyjadrenie Okresného úradu Žilina, odbor starostlivosti o ŽP, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia pod č. OU-ZA-OSZP3-2021/028360-004/Bal zo dňa 30.07.2021.  
Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, štátna správa ochrany prírody a krajiny z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny, nemá námietky k vydaniu u územného rozhodnutia a stavebného povolenia na danú stavbu za predpokladu akceptovania stanovených podmienok:
    - Dodržiavať parametre zámeru v súlade s projektovou dokumentáciou (nedôjde k zmenám trasovania a konfigurácie vedenia).
    - Dodržiavať § 4 ods. (4) zákona, ktorý hovorí o predchádzaní zraňovania a usmrcovania vtákov.
    - Prípadný nevyhnutný a opodstatnený výrub drevín a krovín bude riešený v zmysle § 47 a § 48 zákona (t.j. na dreviny a kroviny, ktoré na danom pozemku rastú a ktorých výrub podlieha súhlasu orgánu ochrany prírody, bude vydané právoplatné rozhodnutie o súhlase na výrub drevín a krovín v správnom konaní). Výrub realizovať v období vegetačného pokoja (čiže najneskôr do 30. marca 2021 a následne až od 1. októbra do 31. marca 2022 – v mimohniezdnom období vtáctva, z dôvodu jeho ochrany.
    - Pri realizácii výkopových prác bude výkop zasypaný v ten istý deň ako dôjde k vyhlbeniu výkopu (tak, aby neostal ako pasca cez noc). Pokiaľ nebude možné v deň realizácie výkopu tento aj zasypať, bude zabezpečené, aby do priestoru výkopu nemohli preniknúť živočíchy, vrátane živočíchov veľkosti drobných zemných cicavcov, uviaznutiu živočíchov v priestoroch výkopov dôjde k prípadu uviaznutia takéhoto živočícha, bude tento z výkopu šetrne odobratý a vypustený do prírody (v prípade potreby stavebník zabezpečí odbornú asistenciu Správy NP Malá Fatra).



- Okolie dotknuté stavebnou činnosťou bude každoročne sledované a udržiavané vlastníkom pozemku tak, aby nevznikali plochy ruderálnej vegetácie, resp., aby sa zabránilo výskytu nepôvodných invázných rastlín.
- vyjadrenie Krajský pamiatkový úrad Žilina pod č. KPUZA-2021/13841-2/58468/KOP zo dňa 15.07.2021.  
Krajský pamiatkový úrad Žilina vydáva **záväzné stanovisko**:  
K predmetnej stavbe Krajský pamiatkový úrad Žilina v konaní podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon) a iných osobitných právnych predpisov uplatňuje nasledovné požiadavky z hľadiska záujmov chránených pamiatkovým zákonom:
- Ak počas stavebných prác dôjde k akémukoľvek archeologickému nález hmotnej povahy, napr. objektu, kultúrnej vrstvy, zvyškov starších architektúr, stavebného materiálu, hrobov, keramiky, pracovných nástrojov, mincí alebo kostrových pozostatkov, je nevyhnutné **nález okamžite ohlásiť Krajskému pamiatkovému úradu Žilina**, najneskôr na druhý pracovný deň po nájdení a ponechať ho bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom.
  - Zabezpečiť preukázateľným spôsobom oboznámenie s podmienkami záväzného stanoviska všetky subjekty zúčastňujúce sa na realizácii stavby.
- vyjadrenie Slovenský vodohospodársky podnik, OZ Piešťany pod č. CS SVP OZ PN 5456/2021/2 zo dňa 20.07.2021  
SVP š.p. Správa povodia stredného Váhu I., ako správca toku Struháreň súhlasí s vydaním územného rozhodnutia a stavebného povolenia na stavbu za nasledovných podmienok:
- Podperné body el. vedenia, novú jednofázovú stanicu, istiace skrine požadujeme umiestniť mimo ochranné pásmo vodného toku, vo vzdialenosti minimálne 4,0 m od brehovej čiary vodného toku.
  - Vyťažené, prípadne vybrané hmoty ani iný materiál nie je možné skladovať v ochrannom pásme vodných tokov. Počas výstavby nesmie byť prietoknosť koryta ničím ohrozená.
  - Upozorňujeme, že korytá vodného toku je v predmetnej lokalite neupravené, a na možnú nestabilitu svahu pri neupravenom vodnom toku a povinnosť investora zabezpečiť ochranu svojej stavby na vlastné náklady.
  - SVP š.p. nezodpovedá za škody spôsobené mimoriadnou udalosťou.
- vyjadrenie Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Žiline pod č. A/2021/01743/HŽPZ zo dňa 21.07.2021 - záväzné stanovisko:  
Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Žilina súhlasí s návrhom žiadateľa: Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36 442 151 zapísaný v OR OS Žilina, odd.:Sa, vložka č.: 10514/L v zastúpení ENData, s.r.o., Poľanová 1578/37, 029 01 Námestovo, IČO: 46 307 303 zapísaný v OR OS Žilina, oddiel: Sro, vložka č.: 55279/L s vydaním záväzného stanoviska k návrhu na zlúčené územné a stavebné konanie stavby: „14576 Terchová – Balátovci – Zahustenie TS a rekonštrukcia NN siete“.
- vyjadrenie OR H a ZZ v Žiline pod č. ORHZ-ZA-2021/000729-001 zo dňa 21.07.2021  
Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Žiline k uvedenému projektu **nemá námietky**.



- vyjadrenie Okresného riaditeľstva policajného zboru v Žiline, Okresný dopravný inšpektorát pod č. ORPZ-ZA-ODII-13-198/2021 zo dňa 22.06.2021.  
Okresný dopravný inšpektorát Okresného riaditeľstva PZ v Žiline v zmysle § 2 ods. 1, písm. j) a § 3 zákona č. 171/1993 Z. z. o Policajnom zbore **súhlasí** s projektovou dokumentáciou stavby pre vydanie územného rozhodnutia a stavebného povolenia. Pred realizáciou stavebných prác žiadame predložiť na odsúhlasenie návrh dočasného dopravného značenia.
  
- vyjadrenie Okresného úradu Žilina, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií pod č. OU-ZA-OCDPK-2021/028330/4/POL zo dňa 05.08.2021.  
Nakoľko sa časť stavby nachádza v ochrannom pásme cesty III/2115 je stavebník povinný pred vydaním územného rozhodnutia požiadať tunajší cestný správny orgán o vydanie povolenia výnimky zo zákazu činnosti v ochrannom pásme cesty III/2115 v zmysle § 11 cestného zákona.  
Po splnení vyššie uvedenej podmienky Okresný úrad Žilina, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, ako príslušný cestný správny orgán vo veciach ciest II. a III. triedy **súhlasí** s technickým riešením uvedeným v projektovej dokumentácii stavby a s v vydaním územného rozhodnutia a stavebného povolenia na stavbu s tým, že žiadateľ bude v územnom rozhodnutí zaviazaný dodržaním ďalších podmienok z hľadiska záujmov cestnej siete, a to:
  - Pred realizáciou prác je stavebník povinný požiadať tunajší úrad o vydanie povolenia na zvláštne užívanie pozemných komunikácií v zmysle § 8 cestného zákona a § 11 vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva cestný zákon (vzdušné križovanie cesty III/2115).
  - Pred umiestnením prenosných dopravných značiek a zariadení na cestu III/2115 je potrebné požiadať tunajší úrad o vydanie určenia (predložiť projekt prenosného dopravného značenia, ktorý bude vypracovaný autorizovaným stavebným inžinierom).
  - V prípade nevyhnutnosti obmedzenia cestnej premávky na dotknutej komunikácii počas realizácie stavebných prác je potrebné podať žiadosť o vydanie povolenia na uzávierku na tunajší cestný správny orgán v zmysle § 7 cestného zákona a § 10 vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva cestný zákon.
  - Pri stavebnej činnosti nesmie byť znečisťovaná pozemná komunikácia III/2115, v prípade znečistenia, je potrebné ju bezodkladne vyčistiť.
  - Stavebný a výkopový materiál nesmie byť ukladaný na vozovku cesty III/2115
  - Rešpektovať ustanovenia § 18 cestného zákona, ako aj § 20 vyhlášky 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva cestný zákon
  - Stavebník dodrží v plnom rozsahu podmienky uvedené v stanovisku Správy ciest Žilinského samosprávneho kraja č. 98/2021/SC ŽSK-263 zo dňa 14.07.2021.
  - Stavebník je povinný rešpektovať ďalšie nariadenia a pripomienky, ktoré môže cestný správny orgán doplniť v zmysle vykonania štátneho odborného dozoru nad pozemnou komunikáciou v zmysle vykonania štátneho odborného dozoru nad pozemnou komunikáciou v zmysle § 3 c ods. 1 písm. c) cestného zákona
  - Prípadné zmeny v projektovej dokumentácii žiadame predložiť na Okresný úrad Žilina, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií.





- vyjadrenie Lesov Slovenskej republiky, štátny podnik pod č. 21673/2021 zo dňa 05.08.2021. Lesy Slovenskej republiky štátny podnik súhlasí s realizáciou stavby podľa predloženej projektovej dokumentácie.

- vyjadrenie Správy ciest Žilinského samosprávneho kraja pod č. 98/2021/SC ŽSK – 263 zo dňa 14.07.2021.

SC ŽSK je majetkový správca cesty III/2115 v zmysle § 3d ods. 5 písm. c) zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších doplnení (ďalej len cestný zákon).

- Za SC ŽSK, závod Horné Považie je zodpovedný vedúci strediska Belá, tel. č. **0918 370 141**.
- Termín prác vopred oznámiť a k výkonu prác prizvať zástupcu SC ŽSK, závodu Horné Považie vedúci strediska Belá.
- Práce realizovať v období od apríla do 15. októbra príslušného kalendárneho roka, aby sa neotvorili prekážky pri výkone zimnej údržby cesty.
- Predmetná stavba bude realizovaná výhradne bez zásahu do telesa cesty III/2115.
- Nové podperné body umiestniť za vonkajšiu hranu telesa cesty III/2115.
- Požadujeme dodržať potrebnú výšku vzdušného vedenia nad cestou III. triedy súlade s platnou STN.
- Stavebné práce nesmú obmedziť plynulosť a bezpečnosť cestnej premávky (neskladovať materiál stavby a ostatné materiály na ceste).
- V prípade, že dôjde k znečisteniu vozovky, je žiadateľ zodpovedný za vyčistenie cesty bezprostredne po jej znečistení.
- V prípade potreby, označenie miesta dočasným dopravným značením, počas výkonu stavebných prác, zabezpečí investor na vlastné náklady. DDZ schvaľuje OR PZ, ODI v Žiline.
- Investor zodpovedá za všetky prípadné škody vzniknuté na majetku SC ŽSK alebo tretích osôb v súvislosti s realizovaním predmetnej stavby.
- Pri akomkoľvek zásahu do telesa cesty III/2115 požiadať správcu cesty o vyjadrenie.
- Na základe tohto vyjadrenia požiadajte Okresný úrad Žilina odbor CD a PK v Žiline o príslušné povolenia.
- Platnosť tohto vyjadrenia je obmedzená na 12 mesiacov odo dňa jeho vystavenia.
- V prípade akéhokoľvek dotyku s pozemkom vo vlastníctve Žilinského samosprávneho kraja sa o ďalšom postupe informujte na odbore správy majetku a investícií Úradu Žilinského samosprávneho kraja .

S vydaním územného rozhodnutia a stavebného povolenia pre stavbu „14576 Terchová – Balátovci – Zahustenie TS a rekonštrukcia NN siete“ **súhlasíme** pri dodržaní hore uvedených podmienok.

Toto stanovisko je spoločným stanoviskom Správy ciest ŽSK ako správcu cesty III/2115 i Žilinského samosprávneho kraja ako vlastníka cesty III/2115.

- vyjadrenie Obce Terchová zo dňa 25.06.2021.

K prevádzkovému súboru PS 01 Jednotľipová trafostanica do 400kVA pre stavebné povolenie sa požaduje usporiadanie vlastníckych práv k dotknutým pozemkom novými objektami .



Pred realizáciou prác budú vlastníci dotknutých nehnuteľností upovedomení o vykonávaní prác a súbežne riešená požiadavka zabezpečenia **verejného osvetlenia** v danej časti územia.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:

Námietky účastníkov konania v priebehu konania neboli vznesené.

Predmetná situácia trasovania je súčasťou tohto rozhodnutia.

Toto rozhodnutie platí v zmysle § 40 odst. 1 stavebného zákona v znení neskorších predpisov tri roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti. Nestratí však platnosť, ak bude v tejto lehote podaná žiadosť o stavebné povolenie stavby umiestnenej týmto rozhodnutím. Predĺžiť platnosť územného rozhodnutia je možné pred uplynutím tejto lehoty.

**Odôvodnenie:**

Navrhovateľ, Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina v zast. ENData, s.r.o., Poľanová 1578/37, 029 01 Námestovo podali dňa 30.08.2021 na tunajšom úrade návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby: „ 14576 Terchová – Balátovci – Zahustenie TS a rekonštrukcia NN siete na pozemkoch parc.č. KN C 7195/9, 7195/10, 7195/6, 7195/5, 7195/3, 17194/14 (E KN 11794/3), 16483 E KN (16483), 17290 (E KN 17290) v k. ú. Terchová a ďalších nakoľko ide o líniovú stavbu v k. ú. Terchová, podľa dokumentácie stavby vypracovanej Ing. Tomášom Šimurdom, ENData, s.r.o., Poľanová 1578/37, 029 01 Námestovo .

Obec Terchová, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov, v súlade s ustanovením § 36 stavebného zákona oznámil začatie územného konania o umiestnení stavby dotknutým orgánom, účastníkom konania líniovej stavby sa oznámilo verejnou vyhláškou a pretože boli a sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytovala dostatočný podklad pre posúdenie umiestnenia navrhovanej stavby, postupujúc primerane v zmysle § 36 ods.2 stavebného zákona upustil od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania .

Upozornenie obsahovalo aj skutočnosti :

Ust. §37 ods.(3) stavebného zákona

Stavebný úrad neprihliadne na námietky a pripomienky, ktoré sú v rozpore so schválenou územnoplánovacou dokumentáciou.

Ust. §42 ods.(5) stavebného zákona

V odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť. Stavebný úrad je povinný účastníkov konania na to upozorniť v oznámení o začatí územného konania.

Stavebný úrad skúmal podklady územného rozhodnutia v súlade s ustanovením :

**§ 37 stavebného zákona**

(1)

Podkladom pre vydanie územného rozhodnutia sú územné plány obcí a zón. Ak pre územie nebol spracovaný územný plán obce alebo zóny, podkladom na vydanie územného rozhodnutia sú



spracované územnoplánovacie podklady podľa § 3 a ostatné existujúce podklady podľa § 7a; inak stavebný úrad obstará v rozsahu nevyhnutnom na vydanie územného rozhodnutia iné podklady, najmä skutočnosti získané vlastným prieskumom alebo zistené pri miestnom zisťovaní.

(2)

Stavebný úrad v územnom konaní posúdi návrh predovšetkým z hľadiska starostlivosti o životné prostredie a potrieb požadovaného opatrenia v území a jeho dôsledkov; preskúma návrh a jeho súlad s podkladmi podľa odseku 1 a predchádzajúcimi rozhodnutiami o území, posúdi, či vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu a všeobecne technickým požiadavkám na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu, prípadne predpisom, ktoré ustanovujú hygienické, protipožiarne podmienky, podmienky bezpečnosti práce a technických zariadení, dopravné podmienky, podmienky ochrany prírody, starostlivosti o kultúrne pamiatky, ochrany poľnohospodárskeho pôdneho fondu, lesného pôdneho fondu a pod., pokiaľ posúdenie nepatrí iným orgánom.

Rozhodnutím o umiestnení stavby sa určuje stavebný pozemok , umiestňuje sa stavba na ňom , určujú sa požiadavky na obsah projektovej dokumentácie a určuje sa čas platnosti rozhodnutia. Územné konanie predchádza stavebnému konaniu a rozhodnutie o umiestnení stavby je právnym základom pre stavebné povolenie. Samotným rozhodnutím o umiestnení stavby , ktorým je stavba iba právne umiestňovaná na stavebnom pozemku, nemôžu byť účastníci priamo dotknutí na svojich právach.

Realizovať stavbu je možné až na základe právoplatného stavebného povolenia vydaného v stavebnom konaní, v ktorom je povinnosť okrem iného preukázať vlastnícke resp. iné právo k dotknutým pozemkom.

Tunajší stavebný úrad posúdil konečný návrh na umiestnenie stavby podľa § 37 a § 38 stavebného zákona a zistil, že jej umiestnenie zodpovedá starostlivosti o životné prostredie resp., že týmto hľadiskám neodporuje, ani životné prostredie neohrozuje.

Posúdenie stavby si podľa § 63 stavebného zákona vyhradili orgány uvedené vo výroku rozhodnutia, ich stanoviská boli zahrnuté do podmienok rozhodnutia.

Na základe uvedeného bolo rozhodnuté tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

### **Poučenie:**

Proti tomuto rozhodnutiu sa možno odvolať do 15 dní odo dňa doručenia na adresu Obce Terchová, Sv. Cyrila a Metoda 96, 013 06 Terchová . O odvolaní rozhodne Okresný úrad Žilina, odbor výstavby a bytovej politiky.

Rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní všetkých opravných prostriedkov.



Za vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby sa vyrubuje podľa položky 59 vyhl. č. 145/95 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov správny poplatok vo výške 100,00 eur .



*Jozef Davidík*  
Jozef Davidík  
starosta obce

**Doručí sa verejnou vyhláškou v súlade s ust. § 36 ods.4 stavebného zákona :**

1. Navrhovateľ : Stredoslovenská distribučná , a.s. , Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina v zast. ENData, s.r.o., Poľanová 1578/37, 029 01 Námestovo
2. Právnické a fyzické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám, ako aj k susedným pozemkom a stavbám vrátane bytov môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté

Na vedomie :

Stredoslovenská distribučná , a.s. , Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina v zast. ENData, s.r.o., Poľanová 1578/37, 029 01 Námestovo

Obec Terchová – starosta obce

Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o ŽP

Okresný úrad Žilina, odbor pozemkový a lesný

Krajský pamiatkový úrad Žilina

OR HaZZ Žilina

RÚVZ Žilina

Slovak Telekom, a.s. Žilina

SEVAK, a.s. Žilina

SPP-D, a.s. Bratislava

SVP, š.p., Nábr. Ivana Krasku č.3/834, 921 80 Piešťany

spis

**Účastníkom územného konania o umiestnení líniovej stavby sa oznamuje doručenie rozhodnutia v súlade s ustanovením § 36 ods.4 stavebného zákona verejnou vyhláškou vyvesením oznámenia po dobu 15 dní na úradnej tabuli Obecného úradu v Terchovej, webovej stránke Obce Terchová.**

**Posledný deň lehoty je dňom doručenia oznámenia.**

Vyvesené dňa : 11. 10. 2021

Zvesené dňa :

*Jm*  
OBECNÝ ÚRAD  
013 06 TERCHOVÁ  
okres Žilina  
2

