

Obec Terchová



Zverejnenie zámeru predaja majetku vo vlastníctve Obce Terchová

ako prípad hodný osobitného zreteľa

Obec Terchová v súlade s ustanovením § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer predat' prebytočný majetok obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa:

-pozemok, C KN parc. č. 16154/405 – zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 473m²

-pozemok, KN C parc. č. 16154/115 – zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 45m²

Pozemok vytvorený na základe geometrického plánu č. 41/2022, vypracovaného Ing. Františkom Matysom, IČO: 33 363 692, úradne overeného katastrálnym odborom Okresného úradu Žilina dňa 19.10.2022, pod č. G1-2228/2022

Pozemok C-KN parc. č. 16154/405 – zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 473m² je odčlenený od parcely C KN parc.č. 16154/62 – zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 1668 m² zapísaný na LV č. 3648 k.ú. Terchová v podiele 1/1 vo vlastníctve obce Terchová

Pozemok C-KN parc. č. 16154/115 – zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 45m² zapísaný na LV č. 3648 k.ú. Terchová v podiele 1/1 vo vlastníctve obce Terchová

Za cenu 61,23 € za 1 m² teda 518 m² za celkovú cenu 31717,14 € stanovenú znaleckým posudkom č. 11/2024, Ing. Viliam Berešík, pre kupujúceho: Ing. Arch. Barbara Šajmír Barčáková, Orchideová 6, 821 07 Bratislava.

Odôvodnenie osobitného zreteľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí:

Osobitný zreteľ je zdôvodnený skutočnosťou, že uvedené pozemky sú susediace a zastavané s domom súpisné číslo 119, ktorého vlastníkom je blízka osoba (blízka osoba v zmysle § 116 občianskeho zákonníka),otec žiadateľky, a majú povahu príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok s pozemkom žiadateľa a sú dlhodobo využívané ako pozemok k domu žiadateľa.

V Terchovej 15.01.2025