

Obec Terchová



Zverejnenie zámeru predaja majetku vo vlastníctve Obce Terchová ako prípad hodný osobitného zreteľa

Obec Terchová v súlade s ustanovením § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer predat' prebytočný majetok obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa:
pozemok, C KN parc. č. 16154/62 – zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 347m²-
Pozemok vytvorený na základe geometrického plánu č. 41/2022, vypracovaného Ing. Františkom Matysom, IČO: 33 363 692, úradne overeného katastrálnym odborom Okresného úradu Žilina dňa 19.10.2022, pod č. G1-2228/2022
Pozemok C-KN 16154/62 – zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 347m² je odčlenený od parcely, C KN parc. č. 16154/62 – zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 1668m² zapísaný na LV č. 3648 k.ú. Terchová v podiele 1/1 vo vlastníctve obce Terchová

Za cenu 61,23 € za 1 m² teda 347m² za celkovú cenu 21246,81€ stanovenú znaleckým posudkom č. 11/2024, Ing. Viliam Berešík, pre kupujúceho: Mgr. Petra Barčáková, Trnavská 16, 01008 Žilina.

Odôvodnenie osobitného zreteľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí:

Osobitný zreteľ je zdôvodnený skutočnosťou, že uvedený pozemok je susediaci a zastavaný s domom súpisné číslo 119, ktorého vlastníkom je blízka osoba (blízka osoba v zmysle § 116 občianskeho zákonníka), otec žiadateľky, a má povahu príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok s pozemkom žiadateľa a je dlhodobo využívané ako pozemok k domu žiadateľa.

V Terchovej 15.01.2025