

UZNESENIE č. 3/2016

z mimoriadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Terchová,
zo dňa 24. 2. 2016

Prítomní: 9
Neprítomní: 2
Ospravedlnení: 2

Návrhová komisia uznesenia:
Predseda: Mgr. Marián Zajac
Člen: Daniela Porubčanská
Člen: Veronika Hajasová

Zapisovateľka:
Bc. Eva Sekerková

Overovatelia zápisnice:
Jaroslav Ondruš
Ing. Michal Krištofik

Vysvetlivky pri hlasovaní: ZA hlasovanie za
PROTI hlasovanie proti
ZDR zdržanie hlasovania
— neprítomnosť (nehlasovanie)

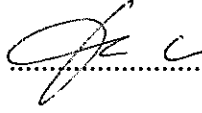
OBEČNÉ ZASTUPITEĽSTVO

A)

1. s c h v a ľ u j e

Odkúpenie /kúpu 21 bytov v bytovom dome súp. č. 1480 Terchová formou žiadosti o úver z prostriedkov ŠFRB na účel U 413, dotácie z MDVRR SR a dofinancovaním vlastnými zdrojmi.

HLASOVANIE		Ing. Michal Krištofik	ZA	Ján Patrňiak	--	Ing., Mgr. Marián Zajac	ZA
Jozef Dávidík	ZA	Monika Lacúchová	ZA	Danka Porubčanská	ZA	Mgr. Erika Zatlukalová	---
Veronika Hajasová	ZA	Jaroslav Ondruš	ZA	Ján Rechterík	ZDR	Jana Závacká	ZA

Ing. Milan Laurenčík starosta obce 

2. s c h v a ľ u j e

- 2. a** Odkúpenie 21 bytov v bytovom dome súp. č. 1480 Terchová, formou žiadosti o úver na základe Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve z prostriedkov ŠFRB na účel U 413, dotácie MDVRR SR a dofinancovaním vlastnými zdrojmi.
- 2. b** Odkúpenie 21 nájomných bytov v stavbe „Stavebné úpravy polyfunkčného objektu na Bytový dom (21 bytových jednotiek) s nájomnými bytmi“, v obci Terchová súp. č. 1480 od firmy (živnostník) Jaroslav Michálek, IČO 14214885 za účelom riešenia a poskytnutia ubytovania aj občanom poškodených následkami živelnéj udalosti – povodne zo dňa 21.7.2014.

- 2. c** Investičný zámer kúpy 21 bytov v bytovom dome súp. č. 1480 Terchová.
- 2. d** Súhlasí s podmienkami na poskytnutie dotácie ustanovenými zákonom platné v čase podania žiadosti.
- 2. e** Spôsob financovania odkúpenia 21 bytov v bytovom dome súp. č. 1480 Terchová – úver zo ŠFRB 65%, dotácia z MDVRR SR 35%, vlastné zdroje obce v potrebnej výške.
- 2. f** Predloženie žiadosti o úver na odkúpenie 21 bytov v bytovom dome, súp. č. 1480 Terchová zo ŠFRB a výšku požadovaného úveru.
- 2. g** Spôsob zabezpečenia záväzku zo ŠFRB formou ručenia odkúpenými 21 bytmi v bytovom dome súp. č. 1480 podľa stavebného povolenia č. 2015/3008 zo dňa 24.2.2016.
- 2. h** Zachovať nájomný charakter kupovaných bytov pre nájom počas celej doby splácania úveru, t.j. 40 rokov.
- 2. ch** Zriadiť záložné právo na odkúpenie nájomných bytov podľa stavebného povolenia č.2015/3008 v bytovom dome súp. č. 1480 v prospech ŠFRB, vrátane pozemkov pod bytovým domom súp. č. 1480.
- 2. i** Dodržať pri prenájme odkúpených nájomných bytov ustanovenia osobitného predpisu (§ 22 zákona č. 443/2010 Z. z.).
- 2. j** Vyčlenenie 3 splátok z rozpočtovej položky 821007 vo výške 6000€ na splácanie nov opožadovaného úveru zo ŠFRB.
- 2. k** Zapracovanie splátok záväzku zo ŠFRB do rozpočtu obce počas trvania zmluvného vzťahu so ŠFRB.
- 2. l** Vyčlenenie vlastných zdrojov v potrebnej výške z rozpočtu obce na spolufinancovanie kúpy 21 bytov v bytovom dome súp. č. 1480 Terchová.
- 2. m** Zmluvu o budúcej kúpnej zmluve na kúpu bytového domu 21 bytových jednotiek súp. č. 1480 Terchová.

HLASOVANIE		Ing. Michal Krištofik	ZA	Ján Patrnčiak	---	Ing., Mgr. Marián Zajac	ZA
Jozef Dávidík	ZA	Monika Lacúchová	ZA	Danka Porubčanská	ZA	Mgr. Erika Zatlukalová	---
Veronika Hajasová	ZA	Jaroslav Ondruš	ZA	Ján Rehtorík	ZDR	Jana Závacká	ZA

Ing. Milan Laurenčík starosta obce 