

# Dodatok č. 1

k zámennej zmluve uzavretej podľa §-u 611. §§588 a nasledujúcich,  
§ 133 ods. 2 Občianskeho zákonníka zo dňa 31. augusta 2012

## Zmluvné strany

### 1./ OBEC TERCHOVÁ

IČO: 00 321 699

so sídlom: Sv. Cyrila a Metoda 96, 013 06 Terchová

zastúpené: Viktor Vallo – starosta

na jednej strane (ďalej len ako „vymieňajúci 1/“)

### 2./ Anton Ondruš rod. Ondruš

nar.: 19.02.1944

rod. č. 440219/752

trv. bytom Terchová č. 940

na strane druhej (ďalej len ako „vymieňajúci 2/“)

## Predmet zmluvného doplnku

1.1. Zmluvné strany sa v zmysle §-u 610 Občianskeho zákonníka dohodli na úprave článku II. bod 1., úprave článku III. bod 1., úprave článku IV. bod 1 a úprave čl. VIII. bod 4.a) nasledovne:

### II.

#### Úvodné ustanovenia

1./ Vymieňajúci 1/ vyhlasuje, že je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v katastrálnom území Terchová, ktorý je zapísaný v katastri nehnuteľností Správy katastra v Žiline na liste vlastníctva č. 3648 ako KN parc. č. 8631/1 zast. plocha o výmere 405 m<sup>2</sup>, ktorá je identická s nehnuteľnosťou vytvorenou v zmysle geometr. plánu č. 120/2012 vyhotoveného Geometrou Žilina, spol. s r.o. ako:

- C KN parc. č. 8631/58 – zast. plocha o výmere 86 m<sup>2</sup>

### III.

1./ Vymieňajúci 2/ vyhlasuje, že je podielovým spoluvlastníkom nehnuteľností v podiele 3/4-iny nachádzajúcich sa v katastrálnom území Terchová, ktoré sú zapísané v katastri nehnuteľností Správy katastra v Žiline na liste vlastníctva č. 4381 ako KN parc. č. 8672 orná pôda o výmere 1239 m<sup>2</sup> a KN parc. č. 8682 TTP o výmere 738 m<sup>2</sup>, ktoré sú identické s nehnuteľnosťami vytvorenými v zmysle geometr. plánu č. 104/2011 vyhotoveného Ing. Milanom Kubáňom Geometra Žilina ako:

- C KN parc. č. 8672/2 – orná pôda o výmere 35 m<sup>2</sup>
- C KN parc. č. 8682/2 – TTP o výmere 56 m<sup>2</sup>

### IV.

#### Predmet zmluvy

1./ Touto zmluvou si zmluvné strany navzájom vymieňajú svoje nehnuteľnosti podľa čl. II a čl. III tejto zmluvy a to tak, že vymieňajúci 1/ výmenou prevádza v celom rozsahu svoje vlastnícke právo k nehnuteľnosti označenej v čl. II ods.1 tejto zmluvy bez tiarch na vymieňajúceho 2/ a súčasne vymieňajúci 2/ oproti tomu výmenou prevádza v podielovom spoluvlastníctve v podiele 3/4-iny a bez tiarch svoje vlastníctvo k nehnuteľnosti označenej v čl. III ods.1 tejto zmluvy na vymieňajúceho 1/ a každá zo zmluvných strán takto vymieňané nehnuteľnosti od druhej zmluvnej strany prijíma do svojho vlastníctva.

**VIII.**

**Spoločné, prechodné a záverečné ustanovenia**

4./ Táto zámenná zmluva o prevode vlastníctva k nehnuteľnostiam je vkladu schopnou listinou, na základe ktorej zapíše Správa katastra v Žiline vymieňajúceho 1/ a vymieňajúceho 2/ ako vlastníkov prevádzaných nehnuteľností pre katastrálne územie Terchová, podľa tejto zámennej zmluvy nasledovne:

**a) na LV:**

- časť A LV (MAJETKOVÁ PODSTATA):  
C KN parc. č. 8672/2 – orná pôda o výmere 35 m<sup>2</sup>  
C KN parc. č. 8682/2 – TTP o výmere 56 m<sup>2</sup>
- časť B LV (VLASTNÍCI):  
Obec Terchová, IČO: 321699 v podiele 3/4-iny
- časť C LV (ĎARCHY):  
bezo zmien – bez zápisu

**Záverečné ustanovenia**

- 1./ Ostatné zmluvné dojednania ostávajú nezmenené.
- 2./ Účastníci zmluvy prehlasujú, že Dodatok č. 1 bol vyhotovený podľa ich skutočnej vôle, ktorú prejavili slobodne a vážne, na dôkaz čoho dodatok vlastnoručne podpisujú.
- 3./ Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpisania a právnu účinnosť povolením vkladu do katastra nehnuteľností.

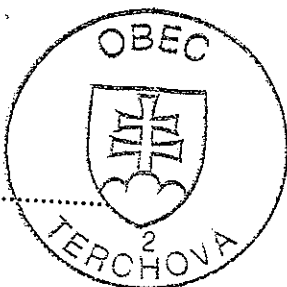
V Terchovej dňa 25. januára 2013

Overené podpisy zmluvných strán:

Vymieňajúci 1/:



Viktor Vallo  
starosta obce



Vymieňajúci 2/:



Anton Ondruš

162/2013

Ondruš Anton  
Terchová 940  
44 0219/752

OP: SP 930 869

28.1. 2013

