

**K ú p n a z m l u v a č. ZPP 2/2013**  
uzavretá podľa §-u 588 a nasl. Občianskeho zákonníka  
dňa 11. februára 2013 v Terchovej medzi účastníkmi:

---

**I.**  
**Zmluvné strany**

1.1. Predávajúci: **Obec Terchová**  
**zastúpená Viktorom Vallom, starostom obce**  
**sídlo: Sv. Cyrila a Metoda 96, 013 06 Terchová**  
**IČO: 321 699**

1.2. Kupujúci: **Andrej Dostál rod. Dostál**

2.1. Predávajúci – Obec Terchová je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti vedenej v pozemkovej knihe pre kat. územie Terchová ako neknihovaný pozemok - parcela 17009, ktorá je totožná s nehnuteľnosťou vedenou na Správe katastra v Žiline pre kat. územie Terchová, vytvorenou na základe geometrického plánu č. 10947264-12/2012 vyhotoveného Ing. Ľubošom Višňovským, Považský Chlmec ako:

**C KN parc. č. 110/2 – orná pôda o výmere 103 m<sup>2</sup> v 1/1-ine t.j. 103 m<sup>2</sup>**

2.2. Vlastníctvo k nehnuteľnosti, ktorá je predmetom tejto kúpnej zmluvy prešlo do vlastníctva Obce Terchová podľa zákona SNR o majetku obcí č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a zákona č. 180/95 Z.z. v znení neskorších predpisov.

2.3. Predávajúci – Obec Terchová nehnuteľnosť špecifikovanú v bode 2.1. tejto zmluvy a to C KN parc. č. 110/2 – orná pôda o výmere 103 m<sup>2</sup> v kat. území Terchová odpredáva so všetkými právami a povinnosťami kupujúcemu a kupujúci – Andrej Dostál rod. Dostál uvedenú nehnuteľnosť kupuje do svojho výlučného vlastníctva.

**III.**  
**Kúpna cena**

3.1. Hodnota prevádzanej nehnuteľnosti je určená dohodou, t.j. 3,50 €/1m<sup>2</sup>.  
Cena ako aj súhlas na odpredaj boli schválené Obecným zastupiteľstvom v Terchovej svojím uznesením č. OZ č. 9/2012 zo dňa 05.10.2012.

Cena nehnuteľnosti činí: **360,50 €**

Slovom: Tristošesťdesiat eur päťdesiat centov

3.2. Kúpna cena bola predávajúcemu vyplatená kupujúcim pred podpísaním tejto zmluvy.

- 3.3. Kupujúci prehlasuje, že stav prevádzanej nehnuteľnosti je mu známy a v takomto stave predmetnú nehnuteľnosť odkupuje.  
Na nehnuteľnosti neviaznu žiadne ťarchy a obmedzenia.

**IV.  
Ostatné zmluvné dojednania**

- 4.1. Účastníci zmluvy berú na vedomie, že vlastnícke právo k prevádzanej nehnuteľnosti prejde na kupujúceho dňom povolenia vkladu vlastníckeho práva v katastri nehnuteľností.
- 4.2. Účastníci zmluvy žiadajú, aby bola na Správe katastra v Žiline vykonaná zmena vlastníckeho práva:

**v kat. území T e r c h o v á**

**A LV – C KN parc. č. 110/2 – orná pôda o výmere 103 m<sup>2</sup>**

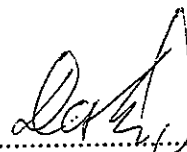
**B LV – Andrej Dostál rod. Dostál,**

**C LV – bez zmien**

- 4.3. Účastníci tejto zmluvy po jej prečítaní prehlasujú, že táto bola vynútená podľa skutočnej vôle, ktorú prejavili slobodne a vážne, na dôkaz čoho ju vlastnoručne podpisujú.



.....  
Viktor Vallo  
starosta obce



.....  
Andrej Dostál