

**K ú p n a z m l u v a č. ZPP 5/2013**  
uzavretá podľa §-u 588 a nasl. Občianskeho zákonníka  
dňa 26. novembra 2013 v Terchovej medzi účastníkmi:

---

**I.**

**Zmluvné strany**

- 1.1. Predávajúci: **Obec Terchová**  
zastúpená: Ing. Mgr. Mariánom Zajacom, zástupcom starostu obce  
IČO: 321 699  
sídlo: Sv. Cyrila a Metoda 96, 013 06 Terchová
- 1.2. Kupujúci: **LH CAR, s.r.o.**  
zastúpená: Liborom Hodásom, konateľom spoločnosti  
IČO: 36419664  
sídlo: 013 22 Rosina 608

**II.**

**Predmet zmluvy**

- 2.1. Predávajúci – Obec Terchová je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti vedenej v pozemkovej knihe pre kat. územie Terchová vo vložke 231 ako parcela 11111/1, ktorá je totožná s nehnuteľnosťou vedenou na Okresnom úrade Žilina, katastrálnom odbore pre kat. územie Terchová, v zmysle identifikácie parciel č.j. K<sub>1</sub>-6492/13 ako:
- C KN parc. č. 528/56 – zast. plocha o výmere 12 m<sup>2</sup> v 1/1-ine**
- 2.2. Vlastníctvo k nehnuteľnosti, ktorá je predmetom tejto kúpnej zmluvy prešlo do vlastníctva Obce Terchová podľa zákona SNR o majetku obcí č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a zákona č. 180/95 Z.z. v znení neskorších predpisov.
- 2.3. Predávajúci – Obec Terchová nehnuteľnosť špecifikovanú v bode 2.1. tejto zmluvy a to C KN parc. č. 528/56 – zast. plocha o výmere 12 m<sup>2</sup> v kat. území Terchová odpredáva so všetkými právami a povinnosťami kupujúcemu a kupujúci – LH CAR, s.r.o., uvedenú nehnuteľnosť kupuje do svojho výlučného vlastníctva.

**III.**

**Kúpna cena**

- 3.1. Hodnota prevádzanej nehnuteľnosti je určená dohodou, t.j. 3,50 €/1m<sup>2</sup>.  
Cena ako aj súhlas na odpredaj boli schválené Obecným zastupiteľstvom v Terchovej svojím uznesením č. OZ č. 10/2012 zo dňa 07.12.2012.  
Cena nehnuteľnosti činí: **42,- €**  
Slovom: Štyridsaťdva eur
- 3.2. Kúpna cena bola predávajúcemu vyplatená kupujúcim pri podpísaní tejto zmluvy.

3.3. Kupujúci prehlasuje, že stav prevádzanej nehnuteľnosti je mu známy a v takomto stave predmetnú nehnuteľnosť odkupuje.

Na nehnuteľnosti neviaznu žiadne ťarchy a obmedzenia.

#### IV.

#### Ostatné zmluvné dojednania

4.1. Účastníci zmluvy berú na vedomie, že vlastnícke právo k prevádzanej nehnuteľnosti prejde na kupujúceho dňom povolenia vkladu vlastníckeho práva v katastri nehnuteľností.

4.2. Účastníci zmluvy žiadajú, aby bola na Okresnom úrade Žilina, katastrálnom odbore vykonaná zmena vlastníckeho práva:

v kat. území **T e r c h o v á**

na LV 2030

A LV – C KN parc. č. 528/56 – zast. plocha o výmere 12 m<sup>2</sup>

B LV – LH CAR, s.r.o., Rosina 608, IČO: 36419664, PSČ 013 22, SR

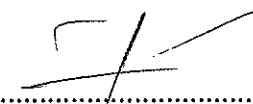
v podiele 1/1-ine

C LV – bez zmien

4.3. Účastníci tejto zmluvy po jej prečítaní prehlasujú, že táto bola vyhotovená podľa ich skutočnej vôle, ktorú prejavili slobodne a vážne, na dôkaz čoho ju vlastnoručne podpisujú.



.....  
Ing. Mgr. Marián Zajac  
zástupca starostu obce



.....  
Libor Hodás  
konateľ spoločnosti LH CAR