

## **D o d a t o k č. 3 k zmluve o nájme bytu č. 47/431/1**

**Obec Terchová, zastúpená starostom obce Ing.Milanom Laurenčíkom  
Sv. Cyrila a Metóda 96  
013 06 Terchová  
IČO : 00321699**

**/prenajímateľ/**

**a**

**Emília Potočárová**

### **I.**

Zmluvné strany uzatvorili dňa 12.1.2009 zmluvu o nájme bytu č.47/431/1 bytu č. 431, ktorý sa nachádza v bytovom dome č. 1424 v Terchovej Pod brehom postaveného na KN parc. č. 3220/142 v kat. území Terchová. Predmetný bytový dom je zapísaný v katastri nehnuteľností na Katastrálnom úrade v Žiline, na liste vlastníctva č. 3648.

### **II.**

Účastníci zmluvy sa dohodli vzájomne na prijatí dodatku č. 3 vyššie označenej zmluvy, a to nasledovne :

**Čl. III. bod 1. nájomnej zmluvy sa mení nasledovne :**

S poukazom na čl. III bod 3 dotknutej nájomnej zmluvy v spojení s čl. VII. bod 3. tejto zmluvy jej účastníci týmto dojednávajú dobu trvania nájomnej zmluvy na dobu určitú a to na obdobie **1 roka, t.j. od 1.2. 2014 do 31.1.2015.**

**III.**

1. V prípade neplatenia nájmu za byt si obec vyhradzuje právo na zrušenie zmluvy na odber el. energie Stred. Energetika a.s. Žilina a zrušenie zmluvy na odber zemného plynu Slov. plyn. priem. a.s. Bratislava /lokalita Žilina/.
2. Zostávajúce časti označenej nájomnej zmluvy zostávajú týmto dodatkom nedotknuté.
3. Účastníci týmto vyhlasujú, že tento dodatok uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, nebol uzavretý v tiesni, za nápadne nevýhodných podmienok, jeho obsah si prečítali a tomuto aj porozumeli a na znak výslovného súhlasu s jej obsahom tento aj dobrovoľne, vlastnoručne a v dvoch vyhotoveniach podpisujú, z toho jedno vyhotovenie pre prenajímateľa a jedno vyhotovenie pre nájomcu.

v Terchovej dňa 1. 2. 2014

Prenajímateľ :



Ing. Milan Laurenčík  
starosta obce



Nájomca :



Emília Potočárová