

## **D o d a t o k č. 2 k zmluve o nájme bytu č. 54/514-1**

**Obchodné meno:** Obec Terchová  
**Sídlo:** Sv. Cyrila a Metóda 96, Terchová  
**IČO :** 00321699  
**zastúpený:** Viktor Vallo – starosta  
**banka :** Dexia banka Slovensko a.s.  
**Číslo účtu :** 35-24624432/0200

**/ako prenajímateľ/**

**a**

**Ján Martvoň a manž. Katarína**  
**Dátum narodenia : 4.1.1980**  
**Bytom: 027 41 Oravský Podzámok 161**  
**Manž. Katarína nar. : 17.9.1981**  
**Rodné číslo : 815917/8423**  
**Bytom : 013 06 Terchová 231**  
**/ako nájomca/**

### **I.**

Zmluvné strany uzatvorili dňa 1.12.2007 zmluvu o nájme č. 54/514-1 bytu č. 514, ktorý sa nachádza v bytovom dome č. 1425 postaveného na KN parc. č. 3220/143 na ulici Pod brehom v kat. území Terchová. Predmetný bytový dom je zapísaný v katastri nehnuteľností na Katastrálnom úrade v Žiline, na liste vlastníctva č. 3648.

### **II.**

Účastníci zmluvy sa dohodli vzájomne na prijatí dodatku č. 2 vyššie označenej zmluvy, a to nasledovne :

#### **Čl. III. bod 1. nájomnej zmluvy sa mení nasledovne :**

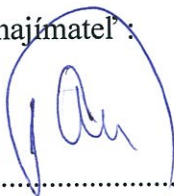
S poukazom na č. III. bod 3 dotknutej nájomnej zmluvy v spojení s čl. VII. bod 3. tejto zmluvy jej účastníci týmto dojednávajú dobu trvania nájomnej zmluvy na dobu určitú a to na obdobie **3 rokov, t.j. od 1.12.2011 do 30.11.2014.**

### III.

1. V prípade neplatenia nájmu za byt si obec vyhradzuje právo na zrušenie zmluvy na odber el. energie Stred. energetika a.s. Žilina a zrušenie zmluvy na odber zemného plynu Slov. plyn. priem. a.s. Bratislava /lokalita Žilina/.
2. Zostávajúce časti označenej nájomnej zmluvy zostávajú týmto dodatkom nedotknuté.
3. Účastníci týmto vyhlasujú, že tento dodatok uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, nebol uzavretý v tiesni, za nápadne nevýhodných podmienok, jeho obsah si prečítali a tomuto aj porozumeli a na znak výslovného súhlasu s jej obsahom tento aj dobrovoľne, vlastnoručne a v dvoch vyhotoveniach podpisujú, z toho jedno vyhotovenie pre prenajímateľa a jedno vyhotovenie pre nájomcu.

v Terchovej dňa 14.10.2011

Prenajímateľ :



Viktor Vallo

starosta obce



Nájomca :



Ján Martvoň a manž.