

# ZMLUVA O DIELO

uzatvorená v zmysle ustanovení § 536 a nasl. Zákona č. 513/1991 Zb.Obchodný zákonník

## I. Zmluvné strany

**Objednávateľ :** Obec Terchová  
**so sídlom:** Sv. Cyrila a Metoda 96, 013 06 Terchová  
**zástupca:** Jozef Dávidík  
**IČO :** 00321699  
**DIČ :** 2020677626  
**bankové spojenie :** SLSP, a.s.  
**číslo účtu :** SK35 09000 0000 0004 2218 6247  
(ďalej ako objednávateľ)

a

**Zhotoviteľ:** FLEXIMONT SK,s.r.o.  
**So sídlom:** Terchová 576, 01306 Terchová  
**zástupca:** Peter Berešík  
**IČO:** 48042315  
**DIČ:** 2120004711  
**IČ DPH:** SK2120004711  
**Bankové spojenie:** SLSP,a.s.  
**Číslo účtu:** SK95 0900 0000 0050 6692 9093  
**Registovaný:** Zápis v obchodnom registri Okresného súdu Žilina odd. Sro. vložka číslo: 63290/L  
(ďalej ako zhotoviteľ)

## II. Východiskové údaje

- 2.1. **Názov stavby:** Stavebno - technické úpravy pre projekt "Obnova učební - ZŠ a MŠ Terchová"  
2.2. **Miesto stavby:** ZŠ s MŠ Terchová  
**Okres:** Žilina

## III. Predmet diela

- 3.1. Predmetom tejto zmluvy sú stavebné úpravy v ZŠ s MŠ Terchová . Bližšia špecifikácia diela je podľa priloženého rozpočtu - Príloha č.1.  
3.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť, v súlade s právnymi predpismi a podmienkami vymedzenými v tejto zmluve.  
3.3. Objednávateľ sa zaväzuje zhotovené dielo bez zjavných väd od zhotoviteľa prevziať a zaplatiť zaň zmluvnú cenu podľa dohodnutých platobných podmienok.

## IV. Čas plnenia

- 4.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že termín ukončenia diela je do 45 dní od účinnosti Zmluvy o dielo.
- 4.2. Pri vykonávaní diela postupuje zhotoviteľ v súlade s pokynmi objednávateľa.

#### **V. Cena diela**

- 5.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu č. III. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán ako cena konečná a je doložená rozpočtom, ktorý tvorí prílohu č. 1 k tejto zmluve.

<b>Cena bez DPH:</b>	<b>6 129,63 €</b>
<b>DPH 20%:</b>	<b>1 225,93 €</b>
<b>Cena celkom s DPH:</b>	<b>7 355,56 €</b>

Cena pokrýva všetky zmluvné záväzky pre zhotovenie diela, vrátane vedľajších nákladov a DPH.

- 5.2 Do ceny diela bude možné premietnuť len nasledovné zmeny:
  - ak sa zmení sadzba DPH podľa zákona
  - v prípade zmeny colných a daňových predpisov, dovoznej prirážky a devalvácie meny, oficiálne vyhlásenej vládou SR.
  - ak z viny objednávateľa nebude možné dodržať termín dokončenia stavby – cena sa v tomto prípade upravuje pomocou indexu vývoja cien stavebných prác za príslušný odbor publikovaného ŠÚ SR, a to tak, že sa upravuje len cena prác, ktoré ku dňu dokončenia stavby neboli realizované a odo dňa zmluvného dodania prác.
- 5.3 Pri väčšom množstve jednotiek práce ako je uvedené v predložennom výkaze výmer sa použije jednotková cena ako pri rozpočtovanom množstve.

#### **VI. Platobné podmienky**

- 6.1 Skutočne vykonané práce budú fakturované po prevzatí diela. Splatnosť faktúry je dohodnutá do 60 dní od doručenia faktúry objednávateľovi.

#### **VII. Záručná doba – zodpovednosť za vady**

- 7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa tejto zmluvy, a že po dobu stanovenú /záručná doba/ bude mať vlastnosti dojednané v tejto zmluve. Záručná doba diela je 2 roky od dodania predmetu diela, podľa zápisnice o odovzdaní a prevzatí diela. V rámci záruky ručí zhotoviteľ za vecné odborné vykonanie prác a za to, že tieto práce zodpovedajú príslušným normám. Záruka na materiál je daná tak, ako udávajú jednotliví výrobcovia.
- 7.2 Zhotoviteľ nezodpovedá za chyby a vady materiálu, zabezpečeného objednávateľom, alebo nevhodnosťou použitého materiálu, ktorý použil na základe požiadavky objednávateľa. Zhotoviteľ tiež nezodpovedá za chyby, spôsobené dodržaním nevhodných pokynov, daných objednávateľom.
- 7.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady stavby odstrániť bez zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej reklamácie objednávateľom najneskôr v lehote do 30 dní od ich písomného oznámenia objednávateľom.

- 7.4 Objednávateľ je povinný predmet diela prezrieť alebo zariadiť jeho prehliadku. Chyby diela musí oznámiť bez zbytočného odkladu najneskôr do konca záručnej doby podľa čl. VII bod 1.

### **VIII. Podmienky vykonania diela**

Zmluvné strany sa budú v priebehu realizácie diela riadiť nasledovnými podmienkami:

- 8.1 Objednávateľ je povinný odovzdať pracovisko v takom stave, aby zhotoviteľ mohol začať na ňom práce podľa projektu a podľa podmienok dohodnutých v zmluve.
- 8.2 Zhotoviteľ bude udržiavať na prevzatom pracovisku poriadok a čistotu.
- 8.3 Zhotoviteľ uvoľní pracovisko ku dňu odovzdania diela.
- 8.4 Dielo sa považuje za splnené jeho odovzdaním zhotoviteľom a prevzatím objednávateľom. Preberacieho konania sa zúčastnia splnomocnení zástupcovia objednávateľa a zhotoviteľa.
- 8.5 Objednávateľ prevezme dielo aj vtedy, ak má drobné vady alebo nedorobky, ktoré ani v spojení s iným nebránia k užívaniu diela a neznižujú jeho hodnotu.

### **IX. Zmluvné sankcie**

Zmluvné strany sa dohodli na týchto zmluvných sankciách:

- 9.1 Zhotoviteľ uhradí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny predmetu tejto zmluvy za každý deň omeškania s odovzdaním predmetu tejto zmluvy.
- 9.2 Objednávateľ uhradí zhotoviteľovi úroky z omeškania vo výške 0,05% z nezaplátenej fakturovanej ceny za každý deň omeškania s platením faktúry.

### **X. Vyššia moc**

- 10.1 Za vyššiu moc sa považujú prípady, ktoré nie sú závislé ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany, napr. živelné pohromy, vojna a pod.
- 10.2 Na účely tejto zmluvy sa za okolnosti vylučujúce zodpovednosť prijíma právna úprava podľa § 374 Obchodného zákonníka.

### **XI. Ostatné ustanovenia**

- 11.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, platné technické normy, špecifikácie dodané objednávateľom a podmienky tejto zmluvy.
- 11.2 Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie na vykonávanie činnosti v rozsahu č. III. tejto zmluvy.
- 11.3 Zmluvné strany sa dohodli, že porušenie zmluvných povinností dohodnutých v tejto zmluve zakladá oprávnenie odstúpiť od zmluvy tej strane, ktorá je porušením povinností dotknutá. Spôsob odstúpenia od zmluvy sa riadi ustanoveniami Obchodného zákonníka a je možné ho vykonať do 14 dní od času, kedy sa strana, ktorá chce právo odstúpenia uplatniť o podstatnom porušení tejto zmluvy dozvedela. Túto zmluvu je možné zrušiť iba písomnou formou.
- 11.4 Dodávateľ vrátane subdodávateľov je povinný strpieť výkon kontroly, auditu a overenia súvisiaceho s predmetom zákazky kedykoľvek počas platnosti a účinnosti zmluvy o

poskytnutí nenávratného finančního příspěvku, který má veřejný obstarávatel uzatvorenú na spolufinancovanie predmetu zákazky, a to oprávněnými osobami, a poskytnutí im všetku potrebnú súčinnosť.

Oprávněné osoby na výkon kontroly/audit/overovania sú:

- a) Poskytovateľ, s ktorým mám Objednávateľ uzatvorenú Zmluvu o poskytnutí nenávratného finančního příspěvku a ním poverené osoby,
- b) Útvar vnútorného auditu Riadiaceho orgánu alebo Sprostredkovateľského orgánu a nimi poverené osoby,
- c) Najvyšší kontrolný úrad SR, Úrad vládneho auditu, Certifikačný orgán a nimi poverené osoby,
- d) Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány a osoby poverené na výkon kontroly/audit,
- e) Splnomocnení zástupcovia Európskej komisie a Európskeho dvora audítorov,
- f) Orgán zabezpečujúci ochranu finančných záujmov ES,
- g) Osoby prizvané orgánmi uvedenými v písm. a) až f) v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a právnymi aktmi ES.

## XII. Závěrečné ustanovenia

- 12.1 Zmeny alebo doplnky tejto zmluvy je možné robiť len dodatkami k zmluve.
- 12.2 Právne vzťahy touto zmluvou neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Ob. Zák..
- 12.3 Zmluva je vyhotovená v 3 exemplároch, z toho dve vyhotovenia pre objednávateľa a jedno vyhotovenie pre zhotoviteľa.
- 12.4 Účastníci zmluvy prehlasujú, že si zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne a dobrovoľne podpísali.
- 12.5 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a právnu účinnosť nasledujúci deň po dni jej zverejnenia na web stránke obce Terchová.
- 12.6 Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy sú prílohy:  
Príloha 1 : Rozpočet

V TERCHOVĚ dňa 4. 2. 2021

V TERCHOVĚ dňa 4. 2. 2021

Za objednávateľa

Za zhotoviteľa

Jozef Dávidík

Peter Berešík

Starosta

Konateľ

Finančná operácia alebo jej časť je - ~~nie je~~ v súlade s osobitnými predpismi - osobitnými predpismi - zmluvami - rozhodnutiami vydanými na základe osobitných predpisov - vnútornými predpismi - inými podmienkami poskytnutia verejných financií

Finančnú operáciu alebo jej časť je - ~~nie je~~ možné vykonať, v nej pokračovať alebo vymáhať poskytnuté plnenie, ak sa finančná operácia alebo jej časť už vykonala

Meno a priezvisko zamestnanca:

Meno a priezvisko štatutára:

Ing. František Kadzák

Jozef Dávidík

Dátum, podpis:

Dátum, podpis:

4. 2. 2021

4. 2. 2021

P. č.	Názov výdavku	Počet	Merná jednotka	Jednotková cena bez DPH	Cena celkom bez DPH
1	Samonivelizačná podlahová stierka Baumit Nivello...	227,100	sada	8 04	1 825,88
2	Zvislá doprava sutiny a vybraných hmôt za 1. podlažie	0,681	podlažie	15 50	10,56
3	Odvoz sutiny na skládku do 1 km	0,681	km	10 80	7,35
4	Odvoz za každý ďalší 1 km	0,570	km	2 40	1,37
5	Vnútrostavenskú dopravu do 10 m	0,681	10m	15 50	10,56
6	Vnútrostavenskú dopravu za každých ďalších 5 m	0,681	5m	2 50	1,70
7	Poplatok za skladovanie- nebezpečné	0,681	sada	20 00	13,62
8	Odstránenie povlakových podláh...	227,100	m <sup>2</sup>	2 40	545,04
9	Lepenie podlahových soklov z linolea	220,000	m <sup>2</sup>	2 00	440,00
10	Lepenie podlahových podláh z prírodného linolea	227,100	m <sup>2</sup>	4 20	953,82
11	Prírodné linoeum 2,0mm , trieda záťaže 32/41	227,100	m <sup>2</sup>	8 30	1 884,93
12	Prikotvenie stolov k podlahe skrutkami	40,000	ks	8 00	320,00
13	Presun hmôt pre podlahy povlakové v objektoch...	3,280	10m	35 00	114,80
				Cena spolu bez DPH	6 129,63
				Cena spolu s DPH	7 355,56