

Zmluva o nájme pozemku č. 0002/2021

Prenajímateľ : Obec Terchová,

zastúpená starostom obce Jozefom Dávidíkom

Sv. Cyrila a Metóda 96

013 06 Terchová

IČO : 00321699

Bankové spojenie : VÚB, a.s. Žilina

Číslo účtu: 24624432/0200

Nájomca : KODAS systems, s.r.o.

010 01 Žilina, Kamenná 20

IČO : 46772103

Bankové spojenie : Slovenská záručná a rozvojová banka, a.s. Žilina

Číslo účtu : SK 57 3000 0000 0000 00302367

I.

Predmet zmluvy

Predmetom zmluvy je prenájom pozemku KN parc. č. 1454/1 v katastrálnom území Terchová o výmere 25 m² pod novínovým stánkom na ulici Sv. Martina /uznesenie č. 4/2020 /.

II.

Výška nájmu

Výška nájmu bola stanovená v cene 10 € /m², t.j. 250 € ročne.

III.

Úhrada prenájmu

Úhrada za prenájom je splatná jednorazovo v sume 250 € do 31.1. príslušného roka na č. účtu SK 35 0900 0000 000422186247 Slovenská sporiteľňa, a.s. Žilina, VS: 00022021.

IV.

Dobá nájmu

Nájomná zmluva sa uzatvára na obdobie 10 rokov , t.j. od 1.1.2021 do 31.12.2030.

K ukončeniu nájomnej zmluvy môže dôjsť dohodou zmluvných strán k dojednanému dňu.

V.

Záverečné ustanovenia

Zmluvu možno doplniť alebo zmeniť po vzájomnej dohode oboch zmluvných strán formou písomného dodatku, ktorý bude tvoriť neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

Na znak súhlasu s horeuvedeným obsahom zmluvné strany slobodne a dobrovoľne zmluvu vlastnoručne podpisujú.

Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, každá zo zmluvných strán obdrží po jednom rovnopise.

v Terchovej dňa 31.10.2021

Za prenajímateľa :

Za nájomcu :

.....

Jozef Dávidík

starosta obce

.....

KODAS systems, s.r.o.