

Dohoda o zrušení vecného bremena
uzavretá v zmysle § 151p Občianskeho zákonníka

I.
Zmluvné strany

Oprávnená z vecného bremena:

Obchodné meno: Obec Terchová
Sídlo: Sv. Cyrila a Metoda 96, Terchová 013 06
IČO: 00 321 699
DIČ: 2020677626
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.
IBAN: SK35 0900 0000 0004 2218 6247
Konajúci: Jozef Dávidík, starosta obce

(ďalej len „**Oprávnená**“)

Povinní z vecného bremena:

Meno a priezvisko: Bernard Holúbek
Rodné priezvisko: Holúbek

Trvalý pobyt: Pod Oblazom 834, Terchová 013 06
Štátne občianstvo: SR

a manželka

Meno a priezvisko: Jana Holúbková
Rodné priezvisko: Mažgútová

Trvalý pobyt: Pod Oblazom 834, Terchová 013 06
Štátne občianstvo: SR

(ďalej spoločne len „**Povinní**“)

II.
Úvodné ustanovenia

- Povinní** sú výlučnými vlastníkmi (BSM) nehnuteľností nachádzajúcej sa v katastrálnom území Terchová, okres Žilina, zapísanej v katastri nehnuteľností vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu Žilina, na liste vlastníctva (LV) č. 5607 pre k.ú. Terchová ako:
 - pozemok, C KN parc. č. 3220/34 – zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 305m²

(ďalej len „**Pozemok**“)

- Ku dňu podpisu tejto dohody viazne na Pozemku vecné bremeno v prospech Oprávnenej, ktoré je evidované v časti C: LV č. 5607 pre k.ú. Terchová, ako:

„STAVBU ROD.DOMU NA PARC.Č.3220/34 ZAHÁJIŤ DO 1 ROKA.V PRÍPADE NESPLNENIA POZEMOK VRÁTIŤ OBCI.Č.V 1157/99 - 93/99“

(ďalej len „Vecné bremeno“)

3. Nakoľko Vecné bremeno sa splnením v ňom stanovených podmienok stalo obsolentným, zmluvné strany už naďalej nemajú záujem na ďalšom trvaní Vecného bremena. Preto za účelom jeho zrušenia uzatvárajú túto dohodu.

III.

Predmet zmluvy

1. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že v zmysle ustanovenia § 151p ods. 1 Občianskeho zákonníka **sa** touto dohodou v celom rozsahu **zrušuje Vecné bremeno** bližšie špecifikované v čl. II. tejto zmluvy.

IV.

Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany týmto potvrdzujú svoje uzrozenie s tým, že v zmysle ust. § 151p ods. 1 Občianskeho zákonníka k zániku práva zodpovedajúcemu Vecnému bremenu podľa tejto dohody je potrebný vklad do katastra nehnuteľností.
2. Túto dohodu je možné meniť alebo ju rušiť iba dohodou zmluvných strán, písomne, vo forme dodatkov podpísaných obidvoma zmluvnými stranami.
3. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami.
4. Táto dohoda je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, pričom každá zo zmluvných strán obdrží po jednom vyhotovení a dve vyhotovenia budú predložené katastrálnemu odboru Okresného úradu Žilina.
5. Zrušenie Vecného bremena bolo schválené uznesením Obecného zastupiteľstva obce Terchová č.: 3/2022, zo dňa 25.03.2022.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že si dohodu pred jej podpísaním prečítali, že táto bola uzavretá na základe ich slobodnej vôle, vážne, zrozumiteľne a nie za nápadne nevýhodných podmienok ani pod nátlakom, a že s ňou v plnom rozsahu súhlasia, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V Terchovej, dňa 3.5.2022

Oprávnená:

Povinní:

.....
Obec Terchová
Jozef Dávidík, starosta

.....
Bernard Holúbek

.....
Jana Holúbková

Podľa osvedčovacej knihy č. 231/2022

Podpisal (uznal za svoj podpis) túto listinu

bytom *Jozef Domanek*
Terchova, č. 1234/11
rod.č. 65722416624

Preukaz totožnosti: *op. 50443211*

v Terchovej dňa: *03.05.2022*

podpis:

Jozef Domanek


Podľa osvedčovacej knihy č. 231/2022

Podpisal (uznal za svoj podpis) túto listinu

bytom *Bernard Holubek*
Terchova 234
rod.č. 65790614191

Preukaz totožnosti: *op. 50446623*

v Terchovej dňa: *03.05.2022*

podpis:

Bernard Holubek


Podľa osvedčovacej knihy č. 239/2022

Podpisal (uznal za svoj podpis) túto listinu

bytom *Jana Holubkova*
Terchova 234
rod.č. 62540116504

Preukaz totožnosti: *op. HK654733*

v Terchovej dňa: *03.05.2022*

podpis:

Jana Holubkova
