

OBEC TERCHOVÁ

Ul. Sv. Cyrila a Metoda č. 96 , 013 06 Terchová

č.j. 2014/545

V Terchovej dňa 30.04.2014

č. tel.:041/5695554

Vybavuje: Ing. Homzová

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

STAVEBNÉ POVOLENIE

Navrhovateľ	Stredoslovenská energetika – Distribúcia, a.s.
Adresa	Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina

podali dňa 21.03.2014 v zast. Ing. Jozefa Strnu a spol.-ELEKTRO, Majerská cesta 47, 010 01 Žilina žiadosť o vydanie stavebného povolenia

na stavbu	Terchová – U Gregušov, rozšírenie NNK pre IBV Hajas
-----------	------------------------------------------------------------

Obec Terchová ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov /ďalej len stavebný zákon/, prerokoval žiadosť stavebníka podľa § 39a odst. 4 stavebného zákona v územnom konaní o umiestnení stavby spojenom so stavebným konaním a po posúdení a preskúmaní žiadosti o stavebné povolenie podľa § 37, § 62 v spojitosti s § 63 stavebného zákona rozhodol takto:

Stavba: Terchová – U Gregušov, rozšírenie NNK pre IBV Hajas

V kat. území	Terchová
na pozemku parc, č.	C KN 8631/9, 16474, 3284/39

sa podľa § 66 stavebného zákona a § 10 vyhl. č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

POVOĽUJE

3. Požiadavky vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov štátnej správy:

- vyjadrenie SEVAK, a.s. Žilina pod č. 852/2014/MHa zo dňa 10.01.2014
K predloženej žiadosti dávame ako dotknutý orgán v zmysle stavebného zákona č. 50/1976 Z.z. § 140b/ záväzné súhlasné stanovisko pri dodržaní nasledovných pripomienok :
 - K navrhovanej stavbe nemáme pripomienky. V záujmovom území stavby sa inžinierske siete v našej správe nenachádzajú a stavba nebude napojená na inž. siete v správe SEVAK a.s.

- vyjadrenie Slovak Telekom, a.s., Bratislava pod č. 14-2811535-ZA zo dňa 29.01.2014
S predloženou dokumentáciou súhlasíme bez pripomienok. Na Vami definovanom území sa nenachádza telekomunikačné vedenie/rádiové zariadenie.

- vyjadrenie SPP-distribúcia, a.s. Bratislava pod č. TD/133/ZA/AŠ/2014 zo dňa 29.1.2014
Na základe Vašej žiadosti o vyjadrenie k stavbe „ Terchová-U Gregušov, rozšírenie NNK pre IBV Hajas“ v zmysle Stavebného zákona č.50/76 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov Vám dávame kladné stanovisko bez pripomienok.

- vyjadrenie OR Hasičského a záchranného zboru v Žiline pod č. ORHZ-ZAI-88/2014 zo dňa 24.01.2014
Z hľadiska protipožiarnej bezpečnosti stavby pre stavebné konanie „ Terchová – U Gregušov, rozšírenie NNK pre IBV Hajas“ s riešením protipožiarnej bezpečnosti stavby súhlasí bez pripomienok.

- vyjadrenie OÚ Žilina, odboru starostlivosti o ŽP pod č. OU-ZA-OSZP3/Z/2014/00524/Var zo dňa 27.01.2014
Podmienky súhlasu :
 - Križovanie bude vybudované tak ako je uvedené v projekte.
 - Investor preberá zároveň zodpovednosť o takto definovaný objekt a spevnený breh aj do budúcnosti (zodpovednosť za škody, technický dozor, povinnosť údržieb a pod.)
 - Počas realizácie nesmie byť do koryta vodného toku uskladňovaný žiaden materiál ani iný odpad, ktorý by mohol znížiť prietoknosť vodného toku v danom úseku toku.
 - Tento súhlas zaniká, ak sa nezačne konanie podľa osobitných predpisov (ohlásenie drobnej stavby, stavebné povolenie a pod.), do jedného roka od vydania súhlasu.

- vyjadrenie OÚ Žilina, odboru starostlivosti o ŽP pod č. OU-ZA-OSZP3/Z/2014/01332/Cas zo dňa 14.03.2014
Predmetná lokalita sa nachádza na území ochranného pásma NP Malá Fatra s druhým stupňom ochrany v zmysle zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny a zároveň je súčasťou chráneného vtáčieho územia SKCHVÚ 013 Malá Fatra.
Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, štátna správa ochrany prírody a krajiny súhlasí s vydaním územného rozhodnutia a stavebného povolenia na uvedenú stavbu.

- vyjadrenie OÚ Žilina , odboru starostlivosti o ŽP pod č. OU-ZA-OSZP1/Z/2014/00761-4/Ryb zo dňa 06.03.2014
Projekt „ Terchová-U Gregušov, rozšírenie NNK pre IBV Hajas“ priamo nesúvisí so starostlivosťou o územie patriace do európskej sústavy chránených území a nie je pre starostlivosť o takéto územie potrebný a na základe skutočnosti, kedy predmetná činnosť je plánovaná na lokalite, kde je existujúca individuálna výstavba a samotná realizácia rozšírenia NNK siete nie je v rozpore so záujmami ochrany prírody, navrhovaná činnosť nebude mať významný negatívny vplyv na predmet ochrany chráneného vtáčieho územia a teda nie je predmetom posudzovania jeho vplyvu na životné prostredie podľa osobitného predpisu (zákon č.24/2006Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov).

- vyjadrenie OÚ Žilina, odboru starostlivosti o ŽP pod č. OÚ-ZA-OSZP3/Z /2014/00345/SlT zo dňa 14.01.2014
Podmienky vyjadrenia :
 - investor (alebo dodávateľ) stavby zavedie evidenciu odpadov vzniknutých počas realizácie stavby v súlade s § 9 vyhl. MŽP SR č. 283/2001 Z.z. v znení neskorších predpisov a druhy odpadov zaradí podľa platného Katalógu odpadov (vyhl. MŽP SR č. 284/2001 Z.z.)
 - vyprodukované odpady počas stavby je investor (alebo dodávateľ) stavby povinný odovzdať oprávnenému subjektu, ktorý je kompetentný nakladať s odpadmi alebo zabezpečiť ich zhodnotenie alebo zneškodnenie vo vhodnom zariadení alebo povolenej skládke.
V kolaudačnom konaní žiadame predložiť:
 - * doklady o druhoch, množstve a zabezpečení zhodnotenia alebo zneškodnenia jednotlivých druhov odpadov (evidenčné listy odpadov, faktúry odberu odpadov) u oprávnených odberateľov.

- vyjadrenie OÚ Žilina, odboru starostlivosti o ŽP pod č. OU-ZA-OSZP3/Z/2014 /00360/SlA zo dňa 14.01.2014
Nakoľko realizáciou predmetnej stavby nebude zriadený stacionárny stredný zdroj znečisťovania ovzdušia v zmysle vyhlášky MŽP SR č. 410/2012 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ovzduší, k vydaniu územného a stavebného povolenia sa súhlas Okresného úradu Žilina, odboru starostlivosti o životné prostredie, oddelenia ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, úseku štátnej správy ochrany ovzdušia nevyžaduje.

4.Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať o ochranu zdravia osôb na stavenisku.

5.Pri stavbe budú dodržané ustanovenia vyhlášky č. 532/2002 Z.z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a príslušné STN.

6.Stavba bude dokončená najneskôr do **2 rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti SP a po jej ukončení podá stavebník návrh v zmysle § 79 stavebného zákona na vydanie kolaudačného rozhodnutia.**

7.Stavbu bude uskutočňovať investor **dodávateľsky**, odborný dozor nad realizáciou stavebných prác bude vykonávať odborne spôsobilá osoba. **Termín odovzdania** staveniska bude stavebnému úradu písomne oznámený, z časového hľadiska riešiť zahájenie prác mimo 1. septembrového týždňa 2014.

8. Stavebník zabezpečí vytýčenie priestorovej polohy stavby právnickou alebo fyzickou osobou na to oprávnenou .
9. Podmienky napojenia na technické siete a úprava staveniska:
- Počas výstavby je potrebné viesť stavebný denník.
 - Toto rozhodnutie nenahrádza rozkopové povolenie.
 - Za technické riešenie projektu sú zodpovední projektanti . **V prípade súhlasu s realizáciou priepustu drobného vodného toku, bude chránička uchytená v predmetnom mieste s možnosťou dobetónovania. Umiestnenie JB 10.5/6 pri vodnom toku bude riešené v rohu predmetného pozemku parc.č. KN 3284/39 k.ú. Terchová .**
 - Za prípadné škody spôsobené na susedných nehnuteľnostiach je zodpovedný investor stavby
 - Pred zahájením výstavby je investor povinný odsúhlasiť všetky podzemné nadzemné vedenia s ich správcami a vytýčiť ich na tvare miesta, a pri realizácii stavebných objektov je nutné dodržať STN o križovaní a priestorovej úprave vedení technického vybavenia ako aj podmienky stanovené správcami inž. sietí. **Upozorňuje sa na trasovanie skupinového vodovodu v smerovaní rozšírenia NNK, je potrebné jeho vytýčenie.**
 - Pri stavebných prácach neobťažovať okolie stavby nad prípustnú mieru hlukom a prachom

10. Námietky účastníkov konania v stanovenej lehote podľa § 61 stavebného zákona boli vznesené. Zo strany účastníkov konania prítomných na ústnom pojednávaní bolo vznesené upozornenie na trasovanie skupinového vodovodu, ktorý je potrebné vytýčiť z dôvodu jeho smerovania v trase rozšírenia NNK siete.

*V prípade súhlasu s realizáciou priepustu drobného vodného toku, bude chránička uchytená v predmetnom mieste s možnosťou dobetónovania. Umiestnenie JB 10.5/6 pri vodnom toku bude riešené v rohu predmetného pozemku parc.č. KN 3284/39 k.ú. Terchová. **Pripomienkam sa vyhovuje** stanovením okrajových podmienok v bode č.9 výrokovej časti rozhodnutia.*

Zo strany p. Anny Martinčekovej, bytom Terchová 1374 bola vznesená námietka týkajúca sa realizácie zahájenia výkopových prác mimo 1.týždňa septembra 2014.

Pripomienke sa vyhovuje v bode č. 7 výrokovej časti rozhodnutia.

Zo strany R. Rehtoríka, bytom Terchová 937 bola vznesená požiadavka :
Prípojka od VRIS alebo zo stĺpa bude umožnená pre Radoslava Rehtoríka, Terchová 937.

Prípojky NN pre jednotlivé stavby rodinných domov bude riešiť každý stavebník individuálne so súhlasom SSE -D , a.s. Žilina.

Zo strany účastníka konania, Vincenta Hajasa, bytom Terchová 1189 bola vznesená pripomienka : *Žiadam o dopracovanie rozšírenia NNK siete II. etapa z dôvodu že z mojej strany bol pripojovací poplatok uhradený, v nadväznosti na ďalšie žiadosti v tejto lokalite. Uvedená požiadavka bude postúpená na technické riešenie spolu s ďalšími žiadosťami o priblíženie NN siete.*

O d ô v o d n e n i e

Oznámením zo dňa 31.03.2014 č.j. 2014/545 stavebný úrad zľúčil konanie o umiestnení stavby „ Terchová – U Gregušov, rozšírenie NNK pre IBV Hajas “ s navrhovaným technickým riešením : Na stĺpe DB pri č.d 938 bude inštalovaná nová skriňa

VRIS1, z ktorej sa zemným káblom AYKY-J 3x120+70mm² dĺžky 126m napojí novo inštalovaná pilierová rozpojovacia istiacia skriňa 7816_PRIS7.2. Prechod cez potok bude v ochrannnej oceľovej rúre, ktorá bude uchytená na telese mostu. Po prechode cez cestu bude trasa pokračovať pozdĺž cesty až do pilierovej rozpojovacej istiacej skrine 7816_PRIS7.2 na pozemkoch parc.č. C KN 8631/9, 16474, 3284/39 v katastrálnom území Terchová.

Na ústnom pojednávaní dňa 16.04.2014 boli zo strany účastníkov konania vznesené pripomienky a námietky, ktorým bolo vyhovené v jednotlivých bodoch výrokovvej časti rozhodnutia a pripomienky, ktoré nebolo možné vyhodnotiť budú riešené na technickom oddelení SSE-D, a.s. Žilina.

Predložená žiadosť bola preskúmaná z hľadísk uvedených v § 37, 62 a 63 stavebného zákona a bolo zistené, že umiestnením a uskutočnením stavby nie sú ohrozené záujmy účastníkov konania.

Dokumentácia stavby spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu. Posúdenie stavby si podľa § 63 stavebného zákona vyhradili orgány uvedené vo výroku rozhodnutia, ich stanoviská boli zahrnuté do podmienok rozhodnutia. Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby.

V súvislosti s navrhovanou stavbou je nevyhnutné zabezpečiť dodávku elektrickej energie v požadovanej kvalite a výkonovej rezerve s cieľom prevádzkovej spoľahlivosti .

Ďalšie dôvody – hlavne dôvody , ktoré viedli k zamietnutiu námietok účastníkov konaniaxxx.....

Stavebné povolenie stratí platnosť, ak do dvoch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť, nebude stavba začatá.

P o u č e n i e

Podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote do 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia na adresu Obce Terchová.

O odvolaní rozhodne Okresný úrad Žilina, odbor výstavby a bytovej politiky.

Rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní všetkých možných opravných prostriedkov.

Za vydanie povolenia sa vyrubuje podľa položky 60 vyhl. č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov správny poplatok vo výške 200,00 eur .



Ing. Milan Laurenčík
starosta obce

M. Laurenčík

Rozhodnutie sa doručí:

Stredoslovenská energetika-Distribúcia, a.s. , Pri Rajčianke 2927/8, 010 42 Žilina

Ing. Jozef Strna a spol.-ELEKTRO, Majerská cesta 47, 010 01 Žilina

Obec Terchová – starosta obce

Rastislav Janík, 013 06 Terchová 1046

Vincent Hajas, 013 06 Terchová 1189

Rastislav Rechterík, 013 06 Terchová 937
Radoslav Rechterík, 013 06 Terchová 937
Martin Rechterík, 013 06 Terchová 937
Anton Ondruš, 013 06 Terchová 940
František Gažo, 013 06 Terchová
Ľudmila Gažová, M. Rázusa 1146/86, 010 01 Žilina
Ing. Antonín Horník a manž. Anna, Ľubľanská 1678/3, 010 08 Žilina
Alojz Hanzel, E. Destinové 1159/2, Havířov, CZ
Martin Hanzel, Dadanova 3385/5, 010 09 Žilina
Olga Kabáčová, 013 06 Terchová 921
Anna Martinčeková, 013 06 Terchová 1374
Štefánia Krištofiková, 013 06 Terchová 935
Viktor Brežný, 013 06 Terchová 983
Lesy SR, š.p., Žilina

Na vedomie :

OÚ Žilina, odbor starostlivosti o ŽP
OR HaZZ Žilina
ST, a.s. Žilina
SEVAK, a.s. Žilina
SPP, a.s. Bratislava

Vyvesené dňa : 6.05.2014

Zvesené dňa:


OBECNÝ ÚRAD
013 06 TERCHOVÁ
okres Žilina
2