



OBEC BELÁ, okres Žilina, PSČ 013 05

Oddelenie územného plánovania a stavebného poriadku

č.j. : 2014/1379
č. tel.: 041/5693331
Vybavuje: Hornáčková

V Belej dňa 11.09. 2014

ROZHODNUTIE

Navrhovateľ	OBEC TERCHOVÁ v zast. starostu Ing. Milana Laurenčíka
Adresa	Sv. Cyrila a Metoda 96, 013 06 Terchová

/ďalej len navrhovateľ/ podali dňa 22.08.2014
návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby

pre	Úprava odtokových pomerov povrchových vôd v k.ú. Horná Tižina	
v kat. území	Horná Tižina	
na pozemkoch CKN parc. č.	5899, 16/3, 5876/2, 5880/1, 35/4, 35/1, 36/1, 37, 38/1, 34/5, 38/2, 47, 48, 49, 50/1, 50/2, 51/1, 51/2, 52, 53, 65/2, 46/1, 46/3, 13398/3, 65/1, 65/3, 55/16, 55/5, 5876/3, 5696/1, 61, 5896/1, 5696/2, 55/23, 63/3, 56/33, 56/14	

Obec Belá, ako určený stavebný úrad podľa § 119 ods.3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon / v znení neskorších predpisov prerokoval návrh v územnom konaní s účastníkmi konania a dotknutými orgánmi podľa § 35 a §36 stavebného zákona. Posúdil návrh podľa § 37 a §38 stavebného zákona a zosúladil stanoviská uplatnené dotknutými orgánmi a vyhodnotil námietky a vyjadrenia účastníkov konania.

Na základe tohto posúdenia vydáva podľa § 39 a § 39a stavebného zákona a § 4 vyhlášky č.453/2000 Z.z.

ROZHODNUTIE O UMIESTNENÍ STAVBY

„*Úprava odtokových pomerov povrchových vôd v k.ú. Horná Tižina*“

Týmto rozhodnutím sa stavba umiestňuje v katastrálnom území Horná Tižina na CKN parc. 5899, 16/3, 5876/2, 5880/1, 35/4, 35/1, 36/1, 37, 38/1, 34/5, 38/2, 47, 48, 49, 50/1, 50/2, 51/1, 51/2, 52, 53, 65/2, 46/1, 46/3, 13398/3, 65/1, 65/3, 55/16, 55/5, 5876/3, 5696/1, 61, 5896/1, 5696/2, 55/23, 63/3, 56/33, 56/14 v súlade so situáciou, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia.

Pre umiestnenie a projektovú prípravu stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Architektonické a urbanistické:

Predmetom zámeru je vybudovanie systémov odvodňovacích zariadení na odvádzanie vôd z povrchového odtoku (voda zo zrážok, ktorá nevsiakla do zeme a ktorá je odvádzaná z terénu alebo z vonkajších častí budov do povrchových vôd alebo do podzemných vôd).

Návrh opatrení v troch častiach :

Návrh opatrení :

1. Vodohospodárske opatrenia I. sú zamerané na zachytenie a odvedenie cudzích povrchových vôd, ktoré zaplavujú povrch komunikácií a pozemkov. Opatrenia pozostávajú z objektov na zachytenie vody, odvedenie vody kanalizačným potrubím a vyústením do recipientu, ktorým je miestna vodoteč – pravostranný prítok do toku Struhárňanka.
 - Kanalizačné potrubie DN 200 v dĺžke 294m
 - Kanalizačné šachty na lomoch trasy kanalizačného potrubia 11ks
 - Vpusty 6ks
 - Žľaby 7ks
 - Prekopanie miestnej komunikácie 13m
 - Vyústenie kanalizačného potrubia do recipientu – výustný objekt 3ks
2. Vodohospodárske opatrenia II. sú zamerané na zachytenie a odvedenie podpovrchových vlastných vôd. Opatrenia pozostávajú z objektov na zachytenie vody a ich neškodné odvedenie do recipientu. Recipientom budú kanalizačné šachty a v určitých prípadoch priamo prekopením miestnej komunikácie do vyššie spomínanej vodoteče.
 - Pramenné záchytky 5ks
 - Zachytne drény z flexibilného OVC DN 65mm s obsypom v.0,80m v dĺžke 405m
 - Kanalizačné šachty 5ks
 - Rúrové vyústenie (do kanalizačnej šachty) 4ks
 - Prekopanie miestnej komunikácie 20m
 - Vyústenie drenážneho potrubia do recipientu – miestna vodoteč výustný objekt 4ks
3. Komunikácie
Pri realizácii protipovodňových opatrení dôjde k deštrukcii – rozkopaniu dotknutých miestnych komunikácií

2. Napojenie na komunikačnú sieť:

Prístup k dotknutým nehnuteľnostiam bude zabezpečený z existujúcich komunikácií.

Pred zahájením prác je investor povinný odsúhlasiť všetky nadzemné a podzemné siete s ich správcami a vytýčiť ich na mieste. Od povolenia podľa § 71 stav. zákona sa upúšťa.

Podmienky stanovené pri vytýčení sietí v plnom rozsahu zohľadniť pri spracovaní projektovej dokumentácie.

3. Rozsah projektovej dokumentácie k návrhu vydanie stavebného povolenia:

- a. projektová dokumentácia stavby v dvoch vyhotoveniach bude obsahovať :
- b. sprievodnú správu, súhrnnú technickú správu, celkovú situáciu osadenia stavby, stavebné výkresy stavby, z ktorých je zrejmý navrhovaný stav , návrh úprav okolia, prípojky inž. sietí odsúhlasené príslušným správcom

4. Požiadavky vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov :

- dodržať podmienky súhlasu ObÚŽP v Žiline pod č.A/2012/02948-002/Var zo dňa 22.08.2012 :

Umiestnenie /realizácia stavby/ stavebných objektov SO 101 Verejná splašková kanalizácia, SO 102 Verejný vodovod, SO 103 Predĺženie STL plynovodu PN1D63, SO 104 Predĺženie verejného osvetlenia, SO 105 Miestna komunikácia, SO 106 Verejný rozvod NN je z hľadiska ochrany vodných pomerov možná s nasledovnými pripomienkami :

- k stavebnému konaniu na povolenie stavby treba predložiť ďalší stupeň PD na vyjadrenie orgánu štátnej vodnej správy
- na stavebné objekty SO 101 Verejná splašková kanalizácia, SO 102 Verejný vodovod, ktoré majú podľa §52 vodného zákona charakter vodnej stavby, je potrebné povolenie v zmysle §26 vodného zákona , ktoré vydá na základe žiadosti a príslušných dokladov orgán štátnej vodnej správy tunajšieho úradu životného prostredia.

- dodržať podmienky uvedené vo vyjadrení ObÚŽP v Žiline pod č.j.

A 2012/02950-002/JNK zo dňa 23.08.2012

- súhlasí s vydaním územného rozhodnutia bez pripomienok

- Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie pod č. OU-ZA-OSZP3-2014/024394/Cas zo dňa 03.09.2014

Predmetná lokalita sa nachádza na území ochranného pásma NP Malá Fatra s druhým stupňom ochrany v zmysle zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny a zároveň je súčasťou chráneného vtáčieho územia SKCHVÚ 013 Malá Fatra. Podľa stanoviska Správy NP Malá Fatra č. NP MF/601/2014/2 zo dňa 26.8.2014, vzhľadom k tomu, že sa jedná o aktivitu vykonávanú prevažne v intraviláne obce, resp. na hranici intravilánu nepredpokladá významný vplyv umiestnenia stavby na územie sústavy NATURA 2000.

Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, štátna správa ochrany prírody súhlasí s vydaním územného rozhodnutia a stavebného povolenia na uvedenú stavbu za predpokladu, že :

1. Prebytočná výkopová zemina bude využitá iba na spätné zásypy a terénne úpravy po výkopových prácach, zatravnovanie bude vykonávané metódou nastieľania sena a po ukončení stavby budú v dotknutom území odstránené invázne druhy drevín.
2. V mieste výustných objektov bude breh vodného toku spevnený lomovým kameňom uloženým na sucho, t.j. bez použitia betónu tak, aby bolo zachované

- pôvodné koryto a sklon brehov vod. toku a to max. v dĺžke 1m nad a 1m pod výustným objektom.
3. Pri prípadnom náleze exemplára živočícha zabezpečiť asistenciu pracovníka Správy NP Malá Fatra.
- Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie pod č. OU-ZA-OSZP3-2014/024396/Kri zo dňa 22.08.2014
Realizácia zámeru „Úprava odtokových pomerov povrchových vôd v k.ú. Horná Tižina“ je z hľadiska ochrany vodných pomerov možná za splnenia nasledovných podmienok:
1. Navrhované úpravy majú v zmysle ust. §52 vodného zákona charakter vodnej stavby, a teda na ich realizáciu je potrebné stavebné povolenie podľa ustanovení stavebného a vodného zákona od špeciálneho stavebného úradu (Okresného úradu Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia na úseku štátnej vodnej správy).
 2. K úpravám odtokových pomerov povrchových vôd sa musí vyjadriť správca vodného toku.
 3. Všeobecný stavebný úrad musí na predmetný zámer vydať v zmysle ustanovení stavebného zákona územné rozhodnutie.
 4. Ďalší stupeň dokumentácie stavby vypracovanej odborne spôsobilou osobou pre vodné stavby, bude predložený na vyjadrenie tunajšiemu úradu, úseku štátnej vodnej správy.
- Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie pod č. OU-ZA-OSZP3-2014/024395/Slt zo dňa 06.08.2014
Z hľadiska štátnej správy odpadového hospodárstva s vydaním územného a stavebného povolenia na stavbu : „Úprava odtokových pomerov povrchových vôd v k.ú. Horná Tižina“ investor : Obec Terchová, ul. Sv. Cyrila a Metoda 96, 013 06 Terchová súhlasí za splnenia podmienok :
1. investor (alebo dodávateľ) stavby bude viesť evidenciu druhov odpadov vzniknutých počas realizácie stavby v súlade s vyhl. MŽP SR č. 310/2013 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch v znení neskorších predpisov a druhy odpadov zaradí podľa platného Katalógu odpadov (vyhláška MŽP SR č. 284/2001 Z.z.),
 2. odpady vyprodukované počas stavby investor (alebo dodávateľ) stavby odovzdá oprávnenému subjektu na zhodnotenie alebo zneškodnenie vo vhodnom zariadení alebo na povolenej skládke.
- Pri realizácii protipovodňových opatrení dôjde k deštrukcii – rozkopaniu miestnych komunikácií. Po realizácii je navrhnutá bezprašná úprava podkladu, povrchu a krytu vozovky.
Vzniknuté odpady z výstavby budú odovzdané na zneškodnenie a zhodnotenie na mieste určené investorom, výkopová prebytočná zemina z výkopov sa použije na rekultivačné práce.
- LESY Slovenskej republiky, š.p. OZ Žilina pod č. 42422/2014 zo dňa 26.08.2014
Ako správca dotknutého vodného toku podľa §48 ods.2 písm.b) zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách, názov: Tižinský potok, tok č. 114 v povodí 4-21-05, k.ú. Horná Tižina.

k zámeru „Úprava odtokových pomerov povrchových vôd v k.ú. Horná Tižina“ dávame nasledovné stanovisko :

Na základe predloženého projektu nie je zrejmé, či priemer rúr uvedený v sprievodnej správe bude dostačujúci, vzhľadom na veľkosť zbernej plochy povrchových vôd, ktoré budú sústredené do navrhovanej kanalizácie. Žiadame o zaslanie hydrotechnického výpočtu k uvedenej projektovej dokumentácii.

- Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Žiline pod č. A/2012/02946/HŽPZ zo dňa 16.08.2012
- vyjadrenie Slovak Telekom, a.s. Bratislava pod č.6611402761 zo dňa 13.08.2014
- Na Vami definovanom území nedôjde k styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločnosti Slovak Telekom, a.s..
- vyjadrenie Stredoslovenská energetika – Distribúcia, a.s. Žilina zo dňa 08.09.2014
1. V predmetnej lokalite katastra Horná Tižina podľa predloženej situácie sa Nenachádzajú podzemné vedenia v majetku SSE-D-a.s. Od jestvujúceho vzdušného vedenia žiadame dodržať ochranné pásmo v zmysle platných STN a zákona 251/2012 Z.z.
Zakreslenú orientačnú trasu našich vedení prikkladáme na situačnom výkrese ako prílohu tohto vyjadrenia.
2. Zároveň si Vás dovoľujeme upozorniť, že v danej lokalite sa môžu nachádzať aj podzemné vedenia tretích osôb.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:

Námietky účastníkov konania neboli vznesené. Účastníci konania prítomní na konaní prejavili súhlas s navrhovaným riešením a trasovaním kanalizačných potrubí a navrhovaným osadením kanalizačných šácht a súhlasili aj s umiestnením na pozemkoch vo vlastníctve fyzických osôb s tým, že po skončení prác budú pozemky uvedené do pôvodného stavu. Zároveň **upozornili** na trasovanie vodovodu využívaného pre zásobovanie obyvateľov, ktorý sa nachádza v navrhovanom trasovaní od pozemku parc.č. C KN 56/14 a ďalej približne od parc.č. C KN 65/1 až C KN 34/9 katastrálneho územia Horná Tižina.

Toto rozhodnutie platí v zmysle § 40 odst. 1 stavebného zákona v znení neskorších predpisov dva roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti. Nestratí však platnosť, ak bude v tejto lehote podaná žiadosť o stavebné povolenie stavby umiestnenej týmto rozhodnutím. Predĺžiť platnosť územného rozhodnutia je možné pred uplynutím tejto lehoty.

Odôvodnenie:

Navrhovateľ Obec Terchová v zast. Ing. Milana Laurenčíka, starostu obce, so sídlom Sv. Cyrila a Metoda 96, 013 06 Terchová podala dňa 22.08.2014 na príslušnom určenom stavebnom úrade návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby :
„Úprava odtokových pomerov povrchových vôd v k.ú. Horná Tižina“ na pozemkoch CKN parc. 5899, 16/3, 5876/2, 5880/1, 35/4, 35/1, 36/1, 37, 38/1, 34/5, 38/2, 47, 48, 49, 50/1, 50/2,

51/1, 51/2, 52, 53, 65/2, 46/1, 46/3, 13398/3, 65/1, 65/3, 55/16, 55/5, 5876/3, 5696/1, 61, 5896/1, 5696/2, 55/23, 63/3, 56/33, 56/14 v kat. území Terchová.

Predmetom zámeru je vybudovanie systémov odvodňovacích zariadení na odvádzanie vôd z povrchového odtoku (voda zo zrážok, ktorá nevsiakla do zeme a ktorá je odvádzaná z terénu alebo z vonkajších častí budov do povrchových vôd alebo do podzemných vôd).

Obec Belá, stavebný úrad určený podľa § 119 ods.3 zák.č.50/1976 Zb. o územnom, plánovaní a stavebnom poriadku / stavebný zákon / v znení neskorších predpisov oznámil dotknutým orgánom, známym účastníkom konania v súlade s ust. § 36 stavebného zákona začatie územného konania listom zo dňa 25.08.2014. Vychádzajúc z charakteru líniovej stavby účastníkom konania zároveň oznámil začatie konania verejnou vyhláškou a nariadil na prerokovanie predloženého návrhu ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň 09.09. 2014.

Na ústnom pojednávaní dňa 09.09.2014 námietky účastníkov konania neboli vznesené. Účastníci konania prítomní na konaní prejavili súhlas s navrhovaným riešením a trasovaním kanalizačných potrubí a navrhovaným osadením kanalizačných šácht a súhlasili aj s umiestnením na pozemkoch vo vlastníctve fyzických osôb s tým, že po skončení prác budú pozemky uvedené do pôvodného stavu.

Zároveň **upozornili** na trasovanie vodovodu využívaného pre zásobovanie obyvateľov, ktorý sa nachádza v navrhovanom trasovaní od pozemku parc.č. C KN 56/14 a ďalej približne od parc.č. C KN 65/1 až C KN 34/9 katastrálneho územia Horná Tižina.

Tunajší stavebný úrad posúdil návrh na umiestnenie stavby podľa § 37 a § 38 stavebného zákona a zistil, že jej umiestnenie zodpovedá starostlivosti o životné prostredie resp., že týmto hľadiskám neodporuje, ani životné prostredie neohrozuje.

K návrhu bolo priložené zadanie stavby s vyjadreniami zainteresovaných orgánov a organizácií. Podmienky na umiestnenie stavby sú výsledkom zosúladenia rôznych záujmov s prihliadnutím na budúce účinky stavby v území, najmä z hľadiska ochrany životného prostredia, ochrany zdravia, požiarnej ochrany atď.

Stanoviská na základe, ktorých stavebný úrad rozhodoval a ktorých podmienky zahrnul do svojho rozhodnutia preukazujú, že stavebné zásahy v území **je možné realizovať za splnenia podmienok uvedených v rozhodnutí.**

Na základe uvedeného rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

Poučenie:

Proti tomuto rozhodnutiu sa možno odvolať do 15 dní odo dňa doručenia na adresu Obce Belá. O odvolaní rozhodne Okresný úrad Žilina, odbor výstavby a bytovej politiky.

Rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní všetkých opravných prostriedkov.




Ing. Matúš Krajčí
starosta obce

Doručuje sa:

Obec Terchová – starosta obce
František Múčka a manž. Anna, Horná Tižina 106
Eva Halasová, Horná Tižina 84
Miroslav Halas, Horná Tižina 84
Katarína Halasová, Horná Tižina 84
Viktor Kačeriak, Horná Tižina 81
Ružena Kubíková, Kolónia Hviezda 7, 036 08 Martin – Priekopa
Pavol Kačeriak, Hrachovec 134, 957 01 Valašské Meziříčí, CZ
Ján Romančík, Petofiho 9264/28, 921 06 Podunajské Biskupice
Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 15 Bratislava

Na vedomie :

OÚ Žilina, odbor starostlivosti o ŽP
RÚVZ Žilina
Stredosl. energetika –D, a.s. Žilina
ST, a.s. Žilina
spis

Toto rozhodnutie sa doručuje verejnou vyhláškou v zmysle § 26 ods. 2 zák.č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov a to vyvesením na dobu 15 dní na úradnej tabuli.

Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené :

12.09.2014

OBEČNÝ ÚRAD
013 06 TERCHOVÁ
okres Žilina
2

Zvesené :

LEGENDA:

„D1,D2,D3 “

Žlab č.1 - č.7

Š1 - Š10

UV1 - UV6

VO1 - VO3

PZ1 - PZ5

Š11 - Š14

VO4 - VO7



DAŽĎOVÁ KANALIZÁCIA

- kanal.potrubié PVC hladké tr.SN8

BETÓNOVÝ ŽLAB č.1 až č.7

- z betónových žlabovkových tvaroviek 620x330x152mm

REVÍZNA KANALIZAČNÁ ŠACHTA č.1 až č.10

- plastová šachta DN400 s liat.poklopom tr. D400, B125

VPUST č.1 až č.6

- dvojdielny vpust BGZ-S 200 s dolným vyústením a liat.mrežou tr.D400

VÝUSTNÝ OBJEKT č.1 až č.3

- betónový objekt (doska), veľkosť a tvar objektu sa prispôsobí podľa svahov koryta toku

DRENÁŽNE POTRUBIE

- flexibilné PVC DN 65 mm

PRAMENNÁ ZÁCHYTKA

- z lomového kameňa

REVÍZNA KANALIZAČNÁ ŠACHTA č.11 až č.14

- plastová šachta DN400 s liat.poklopom tr. D400, B125

VÝUSTNÝ OBJEKT č.4 až č.7

- betónový objekt (doska), veľkosť a tvar objektu sa prispôsobí podľa svahov koryta toku

ÚPRAVA POVRCHU KOMUNIKÁCIÍ

Súradnicový systém JTSK

INVESTOR: OBEC TERCHOVÁ

K.Ú. HORNÁ TIŽINA, OKRES ŽILINA, ŽILINSKÝ KRAJ

PROJEKTANT: PIPS s.r.o, ŽILINA

ZODPOVEDNÝ SPRACOVATEĽ:
ING. VLADIMÍR ŠTAUDINGER

AKCIA:

ÚPRAVA ODTOKOVÝCH POMEROV
POVRCHOVÝCH VÔD V K.Ú. HORNÁ TIŽINA

FORMÁT:

A4

DÁTUM:

07/2014

MIERKA:

Č. PRÍLOHY:

1

MAPA NÁVRHOV

PROJEKT PRE STAVEBNÉ KONANIE

