

O B E C T E R C H O V Á

ul. Sv. Cyrila a Metoda 96, 013 06 Terchová

č.j. 2018/993

V Terchovej dňa 10.05.2018

Vybavuje: Ing. Homzová

Č.tel.:041/5695554

Oznámenie

o začatí konania o povolení stavby a nariadenie ústneho pojednávania

Adam Valchar a Štefánia Valcharová, Horná Tižina 38, 013 06 Terchová podali dňa 09.05.2018 na tunajšom úrade žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu: **Stavebné úpravy rodinného domu so súp. číslom 38** na pozemku parc. č. C KN 1147/1 v kat. území Horná Tižina .

Predložená projektová dokumentácia uvažuje s kompletnou výmenou nevyhovujúcej konštrukcie krovu a následným využitím podkrovného priestoru pre vytvorenie novej obytnej mezonetovej jednotky. Dispozícia jestvujúceho objektu sa na podlažiach 1.NP a 2.NP nemení a zostáva v pôvodnom stave. Tvar sedlovej strechy a sklon strešných rovín 45° zostáva rovnaký ako v pôvodnom stave, zmení sa však z dôvodu zobytnenia podkrovia konštrukcia strechy, ktorá sa zdvihne o jeden meter oproti pôvodnému stavu.

Ďalej sa uvažuje so zateplením pôvodných nosných obvodových stien.

Uvedeným dňom bolo začaté konanie.

Obec Terchová, stavebný úrad príslušný podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/, v súlade s ustanovením § 61 zák. č. 50/1976 Zb. stavebného zákona v znení zák. č. 103/90 Zb. v znení zák. č. 262/92 Zb. v znení neskorších predpisov oznamuje začatie stavebného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania , neznámym účastníkom konania ako spoluvlastníkom susedných pozemkov parc.č. EKN 1193/1, 1144,1146, 1193/3 k.ú. Horná Tižina formou verejnej vyhlášky a súčasne **nariaďuje** na prerokovanie predloženej žiadosti **ústne pojednávanie** spojené s miestnym zisťovaním na

deň 25.05. 2018 /t. j. piatok/ o 09.00 hod.

Zraz zúčastnených bude na Obecnom úrade v Terchovej.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť pred dňom ústneho konania na tunajšom úrade v stránkových dňoch - pondelok, streda, piatok a najneskoršie pri ústnom konaní.

Účastníci konania a dotknuté orgány môžu svoje námietky a stanoviská uplatniť najneskoršie pri ústnom konaní, inak sa na ne neprihliadne.

V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány, inak sa podľa §61 ods.5 stavebného zákona má za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Stavebný úrad neprihliadne na námietky a pripomienky, ktoré sú v rozpore so schválenou územnoplánovacou dokumentáciou.

V odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky , ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomnú plnú moc s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.



Jozef Dávidík
Jozef D á v i d í k
starosta obce

Oznámenie sa doručí:

Adam Valchar , Horná Tižina 38, 013 06 Terchová
Štefánia Valcharová, Horná Tižina 38, 013 06 Terchová
Ing. Vladimír Rybárik, Závodská cesta 4, 010 01 Žilina
Jozef Dávidík, 013 06 Terchová 1237
Ján Romančík , Limbova 3055/7, 010 07 Žilina
Jana Majer r. Valchárová, Burggasse 76/1/4, 1070 Viedeň, Rakúsko
Vladimír Valchár, Horná Tižina 38, 013 06 Terchová
Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 15 Bratislava
Okresný úrad Žilina, ochr. prírody
spis

Účastníkom konania, ktorí nie sú správne orgánu známi , sa toto oznámenie doručuje verejnou vyhláškou v zmysle § 26 ods. 2 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce, internetovej stránke obce Terchová.

Vyvesené:



11.05.2018
OBEC
TERCHOVÁ
-3-

Zvesené: