

OBEC TERCHOVÁ

Ul. Sv. Cyrila a Metoda č. 96 , 013 06 Terchová

č.j. 2023/2245

V Terchovej dňa 14.12.2023

č. tel.:041/5695554

Vybavuje: Ing. Homzová

ROZHODNUTIE

Navrhovateľ	Ing. Miroslav N E M Č E K
Adresa	Černyševského 31, 851 01 Bratislava

podal dňa 15.11.2023 na tunajšom úrade návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby : Novostavba rekreačnej chaty, prípojky inž. sietí, studňa, žumpa na pozemku parc.č. C KN 4967 v k. ú. Horná Tižina (lokalita Matejíčkovia).

Obec Terchová ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon / v znení neskorších predpisov opätovne prerokoval návrh v územnom konaní s účastníkmi konania a dotknutými orgánmi podľa § 35 a § 36 stavebného zákona. Posúdil návrh podľa § 37 a § 38 stavebného zákona a zosúladiť stanoviská uplatnené dotknutými orgánmi a vyhodnotil námietky a vyjadrenia účastníkov konania.

Na základe tohto posúdenia vydáva podľa § 39 a § 39a stavebného zákona a § 4 vyhlášky č.453/2000 Z.z.

ROZHODNUTIE O UMIESTNENÍ STAVBY

„Novostavba rekreačnej chaty, prípojky inž. sietí, studňa, žumpa “

Týmto rozhodnutím sa stavba umiestňuje v katastrálnom území Horná Tižina na C KN parc. č. 4967.

Pre umiestnenie a projektovú prípravu stavby sa určujú tieto podmienky:

I. Polohové , výškové , architektonické :

situácia osadenia stavby v prílohe č. 1. Rekreačná chata bude situovaná na C KN parc. č. 4967 v k. ú. Horná Tižina .

Rekreačná chata o pôdorysných rozmeroch 7,00m x 9,00m bude umiestnená na predmetnom pozemku tak, že bude z južnej strany dodržaná odstupová vzdialenosť 19,00m od spoločnej hranice parciel v najkratšej spojnici, zo severnej strany 23,00m od spoločnej

hranice parciel v najkratšej spojnici, z východnej strany 5,00m od spoločnej hranice parciel v najkratšej spojnici.

Objekt bude dvojpodlažný obsahujúci prízemie a podkrovie, drevenej konštrukcie zastrešený sedlovou strechou s jednostranným vikierom podľa predloženého návrhu vyhotoveného Igorom Krpelanom, Vyšný Kubín (návrh PIKO2), s výškou hrebeňa strechy +6,85m od úrovne podlahy 1. nadzemného podlažia a – 0,40m od úrovne upraveného terénu, celková výška stavby 7,25m .

2. Napojenie na komunikačnú sieť: prístup na pozemok bude z existujúcej miestnej komunikácie , ktorej trasovanie bude rešpektované.

3. Napojenie na rozvodné siete a kanalizáciu:

Voda - objekt bude napojený na navrhovanú domovú vrtnú studňu, ktorá bude predmetom samostatného povoloacieho konania.

Kanalizácia - vnútorná kanalizácia bude odvádzaná kanalizačnou prípojkou do navrhovanej nepriepustnej žumpy.
Dažďové vody zo strechy budú odvádzané do vsakovacej jamy osadenej na južnej strane pozemku.

Elektrina - novou prípojkou NN elektrickej siete, bod a miesto pripojenia so súhlasom SSD, a.s. Žilina .

Pred zahájením prác je investor povinný odsúhlasiť všetky nadzemné a podzemné siete s ich správcami a vytýčiť ich na mieste. **Podmienky stanovené pri vytýčení sietí v plnom rozsahu zohľadniť pri spracovaní projektovej dokumentácie a zároveň zahrnúť závery inžiniersko-geologického prieskumu .**

4. Rozsah projektovej dokumentácie k návrhu pre vydanie stavebného povolenia:

a. projektová dokumentácia stavby v dvoch vyhotoveniach bude obsahovať :

b. sprievodnú správu, súhrnnú technickú správu, celkovú situáciu osadenia stavby, stavebné výkresy stavby, z ktorých je zrejмый navrhovaný stav , predovšetkým pôdorysy, rezy, pohľady, statické posúdenie stavby, návrh úprav okolia, prípojky inž. sietí odsúhlasené príslušným správcom

5. Požiadavky vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov :

- v zmysle vyjadrení správcov inž. sietí

- vyjadrenie Slovak Telekom, a.s., Bratislava pod č. 6612323994 zo dňa 05.09.2023
Na základe Vašej žiadosti o vyjadrenie Vám Slovak Telekom ,a.s. dáva nasledovné stanovisko pre vyznačené záujmové územie. **Nedôjde do styku** so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločnosti Slovak Telekom, a.s. alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o.

• Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§23 zákona č. 452/2021 Z.z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie § 108 zákona č. 452/2021 z. z. o ochrane proti rušeniu.

• Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade

ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.

- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: Rastislav Kubík, rastislav.kubik@telekom.sk, +421 902719389.
- V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo stany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
- Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 23 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
- Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.

§ 28 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách ukladá povinnosť, aby všetky novopostavené budovy a budovy, ktoré prechádzajú stavebnými úpravami vnútorných rozvodov, na ktorých uskutočnenie je potrebné stavebné povolenie, boli vybavené vysokorýchlostnou fyzickou infraštruktúrou v budove a prístupovým bodom k nej.

- vyjadrenie Stredoslovenskej distribučnej, a.s. Žilina pod č. 202308-UR-0022-1 zo dňa 14.09.2023

Na základe Vašej žiadosti Vám Stredoslovenská distribučná, a. s. (ďalej len SSD) predkladá nasledovné vyjadrenie k žiadosti o vyjadrenie k územnému konaniu bez požiadavky na pripojenie k distribučnej sústave SSD:

S vydaním územného rozhodnutia súhlasíme pri splnení nasledovných podmienok:

- V predmetnej lokalite stavby sa **nachádzajú** elektroenergetické zariadenia v majetku SSD, pre ktoré žiadame dodržať ustanovenia zákona 251/2012 Z. z. § 43. Zakreslenú orientačnú trasu elektrických vedení v tejto lokalite Vám prikladáme na situačnom výkrese ako prílohu tohto vyjadrenia.
- Pred začatím stavebných prác je stavebník povinný fyzicky vytýčiť trasy podzemných vedení. Presnú trasu podzemných káblových vedení v majetku SSD Vám na základe objednávky smerovanej cez aplikáciu zverejnenú na internetovej stránke www.ssd.sk (sekcia Elektronické služby) vytýči určený pracovník strediska údržby SSD v danej lokalite.
- Pri realizácii výkopových prác, žiadame neporušiť celistvosť uzemňovacej sústavy.
- Pred zahrnutím dotknutých energetických zariadení v majetku SSD musí realizátor prizvať zástupcu SSD z príslušného strediska údržby na kontrolu

zariadenia, čo potvrdia buď v Zápise o vytýčení podzemného el. vedenia resp. zápisom do stavebného denníka.

Všeobecné podmienky:

- Dovoľujeme si Vás upozorniť, že v danej lokalite sa môžu nachádzať aj podzemné vedenia tretích osôb.
 - Od energetických zariadení žiadame dodržať ochranné pásmo v zmysle zákona 251/2012 Z. z. a bezpečné vzdialenosti podľa príslušných noriem STN (VVN vzdušné vedenie 110 kV od krajného vodiča na každú stranu 15 metrov. VN vzdušné vedenie 22kV od krajného vodiča na každú stranu 10 metrov. VVN a VN zemné káblové vedenia a NN zemné káblové vedenie na každú stranu 1 meter). Pri NN vzdušných vedeniach požadujeme dodržať manipulačný technický priestor 1 meter od krajného vodiča na každú stranu. Ochranné pásmo Elektrickej stanice do 110 kV vonkajšieho vyhotovenia je 30 metrov od oplotenia alebo hranice objektu. Pri realizácii výkopových prác, žiadame neporušiť celistvosť uzemňovacej sústavy.
 - V prípade súbehu a križovaní zemných káblových vedení žiadame dodržať manipulačný priestor min. 1 meter na každú stranu. V opačnom prípade pri opravách a rekonštrukciách našich zariadení nezodpovedáme za poškodenie Vášho zariadenia.
 - Pri manipulácii mechanizmami v blízkosti elektroenergetických zariadení SSD, ako aj pri prácach v ochrannom pásme v ich bezprostrednej blízkosti, je nevyhnutné dodržať všetky legislatívnej opatrenia (vrátane ustanovení príslušných technických noriem) týkajúce sa bezpečnosti osôb, ochrany energetických zariadení a technického zhotovenia súbehov a križovaní.
 - V prípade akéhokoľvek poškodenia elektroenergetického zariadenia je túto skutočnosť pôvodca povinný neodkladne oznámiť na tel. číslo 0800 159 000.
- vyjadrenie SPP – D, a.s. pod č. TD/EX/06880/2023/W zo dňa 05.09.2023
Záujmové územie : podľa zákresu žiadateľa **n e z a s a h u j e** do ochranného alebo bezpečnostného pásma plynárenských zariadení v správe SSP-D.
- vyjadrenie SEVAK, a.s. Žilina, pod č. O23031553/DAN/MŽi zo dňa 12.09.2023
K Vašej žiadosti na určenie možnosti a technických podmienok pripojenia vyššie uvedenej parcely na verejný vodovod zaujímame nasledovné stanovisko:
Predmetnú parcelu nie je možné pripojiť na verejný vodovod, nakoľko v danej lokalite naša spoločnosť neprevádzkuje vodovod s možnosťou pripojenia v súlade s platnými technickými normami a predpismi našej spoločnosti.
- vyjadrenie Okresného úradu Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia pod č. OU-ZA-OSZP3-2023/056845-002/Bal zo dňa 30.10.2023
Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, štátna správa ochrany prírody a krajiny súhlasí s vydaním územného rozhodnutia s prihliadnutím na stanovisko

Správy Národného parku Malá Fatra, ktoré tvorí podklad pre vydanie záväzného stanoviska za dodržania stanovených podmienok:

- Plánovaný zámer výstavby bude zosúladený s územným plánom Obce Terchová.
 - Stavba bude umiestnená v zmysle predloženej situácie a s dodržaním rozmerov a architektonického riešenia v zmysle predloženej štúdie.
 - Pri výstavbe nedôjde k výrubom drevín, v prípade nevyhnutného výrubu bude dodržiavaný § 47 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.
 - Terénne úpravy budú realizované len pod samotnou plochou stavby, zvyšná časť parcely bude udržiavaná pravidelnou kosbou 1 až 2 razy ročne.
 - Z dôvodu ochrany ornitofauny: Prípadné väčšie presklené plochy spôsobujúce zrkadlenie odporúčame zabezpečiť proti nárazom vtáctva (fólia viditeľná len pre vtáctvo, nálepky na oknách – vzájomná vzdialenosť max. 20 cm, resp. použiť špeciálny typ skla, ktorý je pre vtáky viditeľný (ornilux). Na komíne bude upevnená kovová sieťka o rozmere ôk maximálne 3 x 3 cm . Bude použité elektrické vedenie káblom v zmysle predloženej PD .
 - Objekt bude napojený na žumpu, pričom je potrebné, aby bola nepriepustná a pravidelne vyprázdňovaná.
 - Nebude budovaná nová prístupová komunikácia, využité budú len existujúce.
 - Prebytočná výkopová zemina bude využitá na terénne úpravy, nebude umiestňovaná do voľnej krajiny a v blízkosti vodného toku.
 - Pri realizácii výkopových prác bude výkop zasypaný v ten istý deň, ako dôjde k vyhlbeniu výkopu tak, aby neostal ako pasca pre živočíchy cez noc (pokiaľ nebude možné v deň realizácie výkopu tento zasypať, bude zabezpečené, aby do priestoru výkopu nemohli preniknúť živočíchy, vrátane živočíchov veľkosti drobných zemných cicavcov, obojživelníkov a pod.).
 - Vzhľadom na charakter ostatnej výstavby v osade nebude ani tento objekt oplotený.
 - Nádoby na odpad vznikajúci pri užívaní objektu budú zabezpečené proti vniknutiu medveďa hnedého.
 - Bude zabezpečené prirodzené druhové zloženie rastlín na pozemku, odstraňovať nepôvodné druhy v zmysle § 7 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov a zároveň budú odstraňované všetky invázne druhy v zmysle zákona č. 150/2019 Z. z. o prevencii a manažment introdukcie a šírenia invázných nepôvodných druhov.
- vyjadrenie Okresného úradu Žilina, odboru starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja pod č. OU-ZA-OSZP1-2023/058803-004/Bra zo dňa 02.11.2023.
- Okresný úrad Žilina uvádza, že dotknuté územie nie je súčasťou ochranného pásma Národného parku Malá Fatra s druhým stupňom ochrany v zmysle zákona, avšak lokalita nie je súčasťou sústavy NATURA 2000, a teda nie je predpoklad tejto realizácie, že bude mať vplyv na najbližšie vzdialené územia sústavy NATURA 2000.
- vyjadrenie Správy Národného parku Malá Fatra, pod č. NPMF/531-001/2023 zo dňa 26.10.2023

Vzhľadom na to, že sa jedná o lokalitu v kontakte s existujúcou urbanizáciou a na ploche pôvodnej pivničky, Správa NP Malá Fatra nepredpokladá závažné rozpory výstavby a záujmov ochrany prírody a krajiny v uvedenej lokalite, ktoré by bránili zaradeniu lokality do rozvojových zón obce. Vzhľadom na to, že parcela nezasahuje do prvkov sústavy NATURA 2000 ani sa nenachádza v ich blízkosti (najbližšie je SKCHVU 013 Malá Fatra cca 700m) nepredpokladáme ani vplyv výstavby na územia sústavy NATURA 2000.

V prípade zaradenia parcely medzi rozvojové aktivity odporúčame dodržať nasledujúce podmienky:

- Stavba bude umiestnená v zmysle predloženej situácie a s dodržaním rozmerov a architektonického riešenia v zmysle priloženej štúdie.
- Pri výstavbe nedôjde k výrubom drevín, v prípade nevyhnutného výrubu bude dodržiavaný § 47 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.
- Terénne úpravy budú realizované len pod samotnou plochou stavby, zvyšná časť parcely bude udržiavaná pravidelnou kosbou 1 až 2 razy ročne.
- Z dôvodu ochrany ornitofauny: Prípadné väčšie presklené plochy spôsobujúce zrkadlenie odporúčame zabezpečiť proti nárazom vtáctva (fólia viditeľná len pre vtáctvo, nálepky na oknách – vzájomná vzdialenosť max. 20 cm, resp. použiť špeciálny typ skla, ktorý je pre vtáky viditeľný (ornilux). Na komíne bude upevnená kovová sieťka o rozmere ôk maximálne 3 x 3 cm . Bude použité elektrické vedenie káblom v zmysle predloženej PD .
- Objekt bude napojený na žmpu, pričom je potrebné, aby bola nepriepustná a pravidelne vyprázdňovaná.
- Nebude budovaná nová prístupová komunikácia, využité budú len existujúce.
- Odpad vznikajúci pri výstavbe (stavebný odpad, ako aj komunálny odpad po stavebníkoch) a pri užívaní objektu bude umiestňovaný na riadenú skládku odpadov.
- Prebytočná výkopová zemina bude umiestnená na riadenú skládku odpadov.
- Pri realizácii výkopových prác bude výkop zasypaný v ten istý deň, ako dôjde k vyhlbeniu výkopu tak, aby neostal ako pasca pre živočíchy cez noc (pokiaľ nebude možné v deň realizácie výkopu tento zasypať, bude zabezpečené, aby do priestoru výkopu nemohli preniknúť živočíchy, vrátane živočíchov veľkosti drobných zemných cicavcov, obojživelníkov a pod.).
- Vzhľadom na charakter ostatnej výstavby v osade nebude ani tento objekt oplotený.
- Nádoby na odpad vznikajúci pri užívaní objektu budú zabezpečené proti vniknutiu medveďa hnedého.
- Je potrebné zabezpečiť prirodzené druhové zloženie rastlín na pozemku, odstraňovať nepôvodné druhy v zmysle § 7 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov a zároveň budú odstraňované všetky invázne druhy v zmysle zákona č. 150/2019 Z. z. o prevencii a manažment introdukcie a šírenia invázných nepôvodných druhov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:

Námietky účastníkov konania neboli vznesené.

Toto rozhodnutie platí v zmysle § 40 odst.1 stavebného zákona v znení neskorších predpisov dva roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti. Ne Stratí však platnosť, ak bude v tejto lehote podaná žiadosť o stavebné povolenie stavby umiestnenej týmto rozhodnutím.

Predĺžiť platnosť územného rozhodnutia je možné pred uplynutím tejto lehoty.

Odôvodnenie:

Navrhovateľ, Ing. Miroslav Nemček, bytom Černyševského 31, 851 01 Bratislava podal dňa 15.11.2023 na tunajšom úrade návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby : Novostavba rekreačnej chaty, prípojky inž. sietí, studňa, žumpa na pozemku parc.č. C KN 4967 v katastrálnom území Horná Tižina (lokalita Matejčkovia).

Uvedeným dňom bolo začaté konanie.

Obec Terchová, stavebný úrad príslušný podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov, v súlade s ustanovením § 36 stavebného zákona oznamuje začatie územného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania, neznámym účastníkom konania - spoluvlastníkom susedných parciel k. ú. Horná Tižina verejnou vyhláškou a pretože boli a sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytovala dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby , postupujúc primerane v zmysle § 36 ods.2 stavebného zákona upustil od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania .

Účastníci konania mohli uplatniť svoje námietky najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia uvedeného oznámenia.

V stanovenej lehote nikto z účastníkov konania nepodal námietky.

Upozornenie obsahovalo aj skutočnosti :

Ust. §37 ods.(3) stavebného zákona

Stavebný úrad neprihliadne na námietky a pripomienky, ktoré sú v rozpore so schválenou územnoplánovacou dokumentáciou.

Ust. §42 ods.(5) stavebného zákona

V odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť. Stavebný úrad je povinný účastníkov konania na to upozorniť v oznámení o začatí územného konania.

Stavebný úrad skúmal podklady územného rozhodnutia v súlade s ustanovením :

§ 37 stavebného zákona

(1)

Podkladom pre vydanie územného rozhodnutia sú územné plány obcí a zón. Ak pre územie nebol spracovaný územný plán obce alebo zóny, podkladom na vydanie územného rozhodnutia sú spracované územnoplánovacie podklady podľa § 3 a ostatné existujúce podklady podľa § 7a; inak stavebný úrad obstará v rozsahu nevyhnutnom na vydanie územného rozhodnutia iné podklady, najmä skutočnosti získané vlastným prieskumom alebo zistené pri miestnom zisťovaní.

(2)

Stavebný úrad v územnom konaní posúdi návrh predovšetkým z hľadiska starostlivosti o životné prostredie a potrieb požadovaného opatrenia v území a jeho dôsledkov; preskúma návrh a jeho súlad s podkladmi podľa odseku 1 a predchádzajúcimi rozhodnutiami o území, posúdi, či vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu a všeobecne technickým požiadavkám na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu, prípadne predpisom, ktoré ustanovujú hygienické, protipožiarne podmienky, podmienky bezpečnosti práce a technických zariadení, dopravné podmienky, podmienky ochrany prírody, starostlivosti o kultúrne pamiatky, ochrany poľnohospodárskeho pôdneho fondu, lesného pôdneho fondu a pod., pokiaľ posúdenie nepatrí iným orgánom.

Vzhľadom na skutočnosť, že pre spoľahlivé posúdenie predmetu veci bolo potrebné doložiť stanoviská, vyjadrenia Okresného úradu Žilina, odboru životného prostredia z dôvodu, že predmetná činnosť (budúca stavba) sa umiestňuje v území, ktoré je zároveň súčasťou chráneného vtáčieho územia a územia európskeho významu, bolo konanie v uvedenej veci prerušené a po doložení stanovísk, vyjadrení boli podmienky zahrnuté do výrokovvej časti rozhodnutia so záverom, že navrhovaná činnosť by nemala mať významný negatívny vplyv na predmet ochrany .

Svoje stanoviská oznámili tieto dotknuté orgány : správcovia inž. sietí, Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie.

Tunajší stavebný úrad posúdil návrh na umiestnenie stavby podľa § 37 a § 38 stavebného zákona a zistil, že jej umiestnenie zodpovedá starostlivosti o životné prostredie resp., že týmto hľadiskám neodporuje, ani životné prostredie neohrozuje.

Podmienky na umiestnenie stavby sú výsledkom zosúladenia rôznych záujmov s prihliadnutím na budúce účinky stavby v území, najmä z hľadiska ochrany životného prostredia, súladu urbanisticko-architektonického riešenia stavby s okolím, ochrany zdravia, požiarnej ochrany atď.

Na základe uvedeného bolo rozhodnuté tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

Poučenie:

Proti tomuto rozhodnutiu sa možno odvolať do 15 dní odo dňa doručenia na adresu Obce Terchová . O odvolaní rozhodne Okresný úrad Žilina, odbor výstavby a bytovej politiky. Rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní všetkých opravných prostriedkov.

Za toto rozhodnutie sa vyrubuje podľa vyhl. č. 145/95 Z.z. položka 59 písm.a) o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov správny poplatok vo výške 40,- eur.



Jozef Davidík
Jozef D á v i d í k
starosta obce

Doručí sa verejnou vyhláškou v súlade s ust. § 36 ods.4 stavebného zákona :

1. Navrhovateľ : Ing. Miroslav Nemček, Černyševského 31, 851 01 Bratislava
2. Právnické a fyzické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám, ako aj k susedným pozemkom a stavbám vrátane bytov môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté

Na vedomie :

Ing. Miroslav Nemček, Černyševského 31, 851 01 Bratislava
Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o ŽP, odd. ochrany prírody
Okresný úrad Žilina, odbor pozemkový a lesný
SSD, a.s. Žilina
spis

Tento dokument sa doručuje verejnou vyhláškou v zmysle § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov a vyvesí sa po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Terchová, internetovej stránke obce Terchová .

Vyvesené: 18. 12. 2023

Zvesené:

OBECNÝ ÚRAD
013 06 TERCHOVÁ
okres Žilina
2





4966

II
4967

d
5016/1

stav zářezek - návrh
-9.00-

návrh osídlení stavby

-7.00-
-9.00-

susedná cih

5798

II
4968

